

PERMISO DE EDIFICACION

OBRA NUEVA LOTEO DFL 2 CON CONSTRUCCION SIMULTANEA SI NO
 LOTEO CON CONSTRUCCION SIMULTANEA SI NO

AMPLIACION MAYOR A 100 M2 **ALTERACION** **REPARACION** **RECONSTRUCCION**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
CALDERA

ATACAMA
REGIÓN : III

URBANO **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
18
Fecha de Aprobación
29.03.2012
ROL S.I.I
2802-5

NOTAS:

- Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.P.E.-5.1.4./5.1.6. N° **302 de fecha 28 de septiembre del 2011**
- El Certificado de Informaciones Previas N° **316** de fecha **29.09.2011**
- El Anteproyecto de Edificación N° _____ vigente, de fecha _____ (cuando corresponda)
- El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda)
- El informe Favorable de Revisor de Proyecto de Cálculo Estructural N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda)
- La solicitud N° _____ de fecha _____ de aprobación de loteo con construcción simultánea.
- Otros (especificar): _____

RESUELVO:

Otorgar permiso para **OBRA NUEVA** con una superficie edificada total de **62,32** m2 y de **1** pisos de altura, destinado a **VIVIENDA** ubicado en calle/avenida/camino **COSTA DEL PACIFICO** N° **143** Lote N° **15** manzana **N** localidad o loteo **COSTA DEL SOL** sector **URBANO** Zona **U-5** del Plan Regulador **COMUNAL** (URBANO O RURAL) (COMUNAL O INTERCOMUNAL)

aprobando los planos y demás antecedentes, que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C

Dejar constancia que la obra que se aprueba **MANTIENE** (MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L.-N°2 de 1959 y se acoge a las siguientes disposiciones especiales:
 BENEFICIO DE FUSION DE TERRENOS; PROYECCION DE SOMBRAS; CONJUNTO ARMONICO

Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
 ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros, (especificar)

Plazos de la autorización especial _____
 Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobado (CUANDO CORRESPONDA).

INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
SOC. INMOBILIARIA COSTA DEL SOL	96.611.800-8
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
CARMEN SAAVEDRA HERRERA	5.789.022-3

MUNICIPIO 211
PAGO DE DERECHOS:

(P.E. - 5.1.4./5.1.6)

3/3

CLASIFICACION (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN		CLASIFICACIÓN	m2
		D-3	62,32
SUPUESTO		\$ 8.935.005	
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		%	
CIENTO POR UNIDADES REPETIDAS		(-)	\$
DE DERECHOS MUNICIPALES		%	\$ 134.025.-
CIENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)	\$
ASIGNADO AL INGRESOS ANTEPROYECTO	G.I.M. N°	FECHA:	(-) \$
ASIGNADO CON ANTEPROYECTO	G.I.M. N°	FECHA:	(-) \$
ASIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N°	FECHA:	(-) \$
A PAGAR			
INGRESO MUNICIPAL	N°	17	FECHA
TIPO DE PAGO	N°		06.01.2012
			FECHA

NOTA: SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)



[Handwritten Signature]

DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE