

QUALIFICACION DE LOS PROFESIONALES

RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA (cuando corresponda)	R.U.T.	
ARQUITECTO PROYECTISTA	R.U.T.	
AS SAPIAINS GONZALEZ	13.010.610-2	
CALCULISTA	R.U.T.	
CONSTRUCTOR (*)	R.U.T.	
REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	REGISTRO	CATEGORIA
RAZÓN SOCIAL del REVISOR DEL PROYECTO DE CALCULO ESTRUCTURAL (cuando corresponda)	REGISTRO	CATEGORIA

Individualizarse hasta antes del inicio de las obras

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO
DESTINO (S) CONTEMPLADO (S)

DESTINO ESPECIFICO:	HABITACIONAL	
CLASE Art. 2.1.33 OGUC	ACTIVIDAD	ESCALA Art. 2.1.36. OGUC
DESTINO ESPECIFICO:		
DESTINO ESPECIFICO:		

SUPERFICIES	UTIL (m2)	COMUN (m2)	TOTAL (m2)
CADA BAJO TERRENO			76,88
CADA SOBRE TERRENO	76,88		76,88
CADA TOTAL		225,00	
SUPERFICIE TOTAL TERRENO (

FORMAS URBANISTICAS APLICADAS

	PERMITIDO	PROYECTADO		PERMITIDO	PROYECTADO
COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DE SUELO	1	0,34		60%	23,75%
DENSIDAD					
ADOSAMIENTO	0	5.85		PAREADA	PAREADA
ANTEJARDIN	80%	O.G.U.C.		3 MTS.	4,0
ESTACIONAMIENTOS	O.G.U.C.	O.G.U.C.			
ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS	1		ESTACIONAMIENTOS PROYECTO		1

CONDICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO

<input type="checkbox"/> Ley N°2 de 1959	<input type="checkbox"/> Proyección Sombras Art. 2.6.11. OGUC	<input type="checkbox"/> Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC
<input type="checkbox"/> Punto Armónico Art. 2.6.4. OGUC	<input type="checkbox"/> Beneficio de fusión Art. 63 LGUC	<input type="checkbox"/> Conj. Viv. Econ. Art. 6.1.8 OGUC
		<input type="checkbox"/> OTROS (especificar)

CONDICIONES ESPECIALES LGUC

<input type="checkbox"/> Art.121	<input type="checkbox"/> Art.122	<input type="checkbox"/> Art.123	<input type="checkbox"/> Art.124	<input type="checkbox"/> Otro (especificar)		
EFECTOS DE USO PUBLICO				<input type="checkbox"/> TODO	<input type="checkbox"/> PARTE	<input checked="" type="checkbox"/> NO
SENTENCIA CON ANTEPROYECTO APROBADO				<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO	Res. N°

NUMER. DE UNIDAD. TOTALES POR DESTINO

OFICINAS	
ESTACIONAMIENTOS	
VIVIENDA	1
OTROS (ESPECIFICAR):	

PERMISO DE OBRA MENOR

RELACION MENOR A 104 M2

MODIFICACION

ART. 8.1.3 O.S.U.C.

GO DE DERECHOS:

CLASIFICACION (ES) DE LA CONSTRUCCION			CLASIFICACION	m2
			C-3	76,88
COSTO			10.424.466	
DERECHOS MUNICIPALES			%	
POR UNIDADES REPETIDAS			(-)	\$
DERECHOS MUNICIPALES			%	1.50%
30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	\$
AL INGRESOS ANTEPROYECTO	G.I.M. N°	FECHA:	(-)	\$
SIGNADO CON ANTEPROYECTO	G.I.M. N°	FECHA:	(-)	\$
SIGNADO AL INGRESO	G.I.M.	FECHA:	(-)	\$
TOTAL			156.367	
COSTO MUNICIPAL	N°	391	FECHA	156.367
DE PAGO	N°		FECHA	

PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACION

AVDA. BATAILLON ATACAMA
 CALDERA
 POBLACION BEL LAVISTA

DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES

FIRMA Y TIMBRE