

PERMISO DE EDIFICACION

(P.E. - 5.1.4./5.1.6)

1/3

OBRA NUEVA

LOTEO DFL 2 CON CONSTRUCCION SIMULTANEA
LOTEO CON CONSTRUCCION SIMULTANEA

SI NO
 SI NO

ALTERACION

REPARACION

RECONSTRUCCION

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
CALDERA

ATACAMA
REGIÓN : III

URBANO RURAL

NUMERO DE PERMISO
94
Fecha de Aprobación
04.07.2008
ROL S.I.I
9014-003

de acuerdo al Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
de acuerdo a la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General,
de la Planificación Territorial.

presentación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales

del expediente S.P.E.-5.1.4./5.1.6. N° **181 DE FECHA 18.06.2008**

de las Informaciones Previas N° de fecha

de la Edificación N° vigente, de fecha (cuando corresponda)

de la Revisión Independiente N° de fecha (cuando corresponda)

de la Revisión de Proyecto de Cálculo Estructural N° de fecha (cuando corresponda)

de fecha de aprobación de loteo con construcción simultánea.

OBRA NUEVA CONSTRUCCION LABORATORIO 1° ETAPA con una superficie edificada total de **296**
(especificar) N° de edificios, casas, galpones

de altura, destinado a **LABORATORIO**

carretera/camino **PANAMERICANA NORTE** N° **KM. 906**

manzana localidad o loteo **SECTOR CALETA ZENTENO**

URBANA Zona **ZUI-7** del Plan Regulador **INTERCOMUNAL**
COMUNAL O INTERCOMUNAL

planos y demás antecedentes, que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C

de este permiso.

que la obra que se aprueba **NO SE ACOGE**
(MANTIENE O PIERDE)

del DFL N°2 de 1959 y se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

BENEFICIO DE FUSIÓN DE TERRENOS; PROYECCIÓN DE SOMBRAS; CONJUNTO ARMÓNICO

este permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros, (especificar)

autorización especial

que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobado (CUANDO CORRESPONDA).

DEL PROPIETARIO

PROPIETARIO	R.U.T.
DEL PACIFICO S.A.	94.638.000-8
PROPIETARIO	R.U.T.
ANTE BOZZO	5.190.003-0

DECLARACION DE LOS PROFESIONALES

(P.E. - 5.1.4./5.1.6)

Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA (cuando corresponda)		R.U.T.
PROYECTISTA		
GUILLEN LOPEZ		R.U.T.
		5.712.336-2
		R.U.T.
		12.491.990-8
		R.U.T.
INDEPENDIENTE (cuando corresponda)		4.863.026-K
		REGISTRO
		CATEGORIA
REVISOR DEL PROYECTO DE CALCULO ESTRUCTURAL (cuando corresponda)		REGISTRO
		CATEGORIA

ACTIVIDADES DEL PROYECTO CONTEMPLADO (S)

DESTINO ESPECIFICO:	LABORATORIOS	
CLASE Art. 2.1.33 OGUC	ACTIVIDAD	ESCALA Art. 2.1.36. OGUC
DESTINO ESPECIFICO:		
DESTINO ESPECIFICO:		
	LABORATORIOS	

	UTIL (m2)	COMUN (m2)	TOTAL (m2)
	296		
	296		
	296,9 Ha.		296

RESTRICCIONES APLICADAS

	PERMITIDO	PROYECTADO		PERMITIDO	PROYECTADO
COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DE SUELO	0.5				
DENSIDAD					
ADOSAMIENTO	80°				
ANTEJARDIN					

ESTACIONAMIENTOS PROYECTO	
---------------------------	--

LEY QUE SE ACOGE EL PROYECTO

<input type="checkbox"/> Ley Nº 19.537 Copropiedad Inmobiliaria (posterior al otorgamiento del permiso)	<input type="checkbox"/> Proyección Sombras Art. 2.6.11. OGUC	<input type="checkbox"/> Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC
<input type="checkbox"/> Beneficio de fusión Art. 63 LGUC	<input type="checkbox"/> Conj. Viv. Econ. Art. 6.1.8 OGUC .	<input checked="" type="checkbox"/> OTROS (especificar) 458 / 75

<input type="checkbox"/> Art.123	<input type="checkbox"/> Art.124	<input type="checkbox"/> Otro (especificar)
----------------------------------	----------------------------------	--

ESTADO APROBADO	<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO	Res. N°	<input type="checkbox"/> TODO	<input type="checkbox"/> PARTE	<input type="checkbox"/> NO
					Fecha	

CANTIDADES TOTALES POR DESTINO

	OFICINAS	
	ESTACIONAMIENTOS	
	MINERIA (INSTALACION DE FAENA)	

