

ACUALIZACION DE LOS PROFESIONALES

RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA (cuando corresponda)		R.U.T.
EL ARQUITECTO PROYECTISTA		R.U.T.
ARDILES FUNES		6,251,390-K
EL CALCULISTA		R.U.T.
EL CONSTRUCTOR (*)		R.U.T.
GERALDO GUERRA		4,863,026-K
REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)		REGISTRO CATEGORIA
RAZÓN SOCIAL del REVISOR DEL PROYECTO DE CALCULO ESTRUCTURAL (cuando corresponda)		REGISTRO CATEGORIA

Actualizarse hasta antes del inicio de las obras

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

DESTINO (S) CONTEMPLADO (S)

DESTINO ESPECIFICO:	HABITACIONAL		
CLASE Art. 2.1.33 OGUC	ACTIVIDAD	ESCALA Art. 2.1.36. OGUC	
DESTINO ESPECIFICO:			
DESTINO ESPECIFICO:			

PERFICIES

	UTIL (m2)	COMUN (m2)	TOTAL (m2)
BAJO TERRENO			
SOBRE TERRENO	136,31		
TOTAL	136,31		136,31
TOTAL TERRENO (m2)	498,91		

FORMAS URBANISTICAS APLICADAS

	PERMITIDO	PROYECTADO		PERMITIDO	PROYECTADO
COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD	0,5	0,27	COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DE SUELO	50%	39,50%
COEFICIENTE DE OCUPACION PISOS			DENSIDAD	200 Hab / Ha.	
FORMA EN METROS o pisos	S. RASANTE		ADOSAMIENTO	CONTINUO	AISLADO
	ART.479		ANTEJARDIN	3	3
	ART.479				

REQUISITOS REQUERIDOS	ESTACIONAMIENTOS PROYECTO
-----------------------	---------------------------

EXENCIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO

<input type="checkbox"/> Ley de 1959	<input type="checkbox"/> Ley N° 19.537 Copropiedad Inmobiliaria (posterior al otorgamiento del permiso)	<input type="checkbox"/> Proyección Sombras Art. 2.6.11. OGUC	<input type="checkbox"/> Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC
<input type="checkbox"/> Armónico Art. 2.6.4.	<input type="checkbox"/> Beneficio de fusión Art. 63 LGUC	<input type="checkbox"/> Conj. Viv. Econ. Art. 6.1.8 OGUC	<input type="checkbox"/> OTROS (especificar)

EXENCIONES ESPECIALES LGUC

<input type="checkbox"/> Art.122	<input type="checkbox"/> Art.123	<input type="checkbox"/> Art.124	<input type="checkbox"/> Otro (especificar)
----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------	--

DE USO PUBLICO	<input type="checkbox"/> TODO	<input type="checkbox"/> PARTE	<input type="checkbox"/> NO
CON ANTEPROYECTO APROBADO	<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO	Res. N° Fecha

NÚMERO DE UNIDADES TOTALES POR DESTINO

COMERCIALES	1	OFICINAS	
ESPECIFICAR:		ESTACIONAMIENTOS	

DE DERECHOS:

				CLASIFICACIÓN	m2
CLASIFICACION (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN				B-B.2	53,13
				E-2	83,18
				TOTAL	136,31
				\$	
DERECHOS MUNICIPALES			%		194.599
POR UNIDADES REPETIDAS			(-)	\$	
DERECHOS MUNICIPALES			%	\$	
DERECHOS CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	\$	
VALOR AL INGRESOS ANTEPROYECTO	G.I.M. N°	FECHA:	(-)	\$	
ASIGNADO CON ANTEPROYECTO	G.I.M. N°	FECHA:	(-)	\$	
ASIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N°	FECHA:	(-)	\$	
					194.599
N°		20	FECHA		15,01,2008
N°			FECHA		

PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN

Para proyectos, las plantas y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales habilitados al momento de la expedición de la presente S.P.L. N° 14.2008.
 Fecha de expedición: Provincia N° _____ de fecha: 24/01/2007
 Expediente de Expedición N° _____
 Expediente de Informe Independiente N° _____
 Expediente de Proyecto de Proyecto de Obras Estructurales N° _____
 Expediente de Proyecto de Proyecto de Obras Estructurales N° _____
 Expediente de Proyecto de Proyecto de Obras Estructurales N° _____



[Handwritten signature]

DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE

DECLARACIÓN DEL PROPIETARIO	
Yo, el Sr. _____	Identificación N° _____
Declaro que el presente es el estado de los antecedentes de la obra antes de iniciar la ejecución de la misma.	