

INDIVIDUALIZACION DE LOS PROFESIONALES

RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA (cuando corresponda)	R.U.T.	
RAZÓN SOCIAL del ARQUITECTO PROYECTISTA	R.U.T.	
FRANCISCA VIVALLO SANTAMBROGIO	12.222.184-9	
RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA	R.U.T.	
RODRIGO CAMPUSANO GONZALEZ	12.862.495-3	
RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR (*)	R.U.T.	
CONSTRUCTORA OSCAR ALFARO SANCHEZ	8.622.282-5	
RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	REGISTRO	CATEGORIA
RAZÓN SOCIAL del REVISOR DEL PROYECTO DE CALCULO ESTRUCTURAL (cuando corresponda)	REGISTRO	CATEGORIA

Se individualizará hasta antes del inicio de las obras

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

DESTINO (S) CONTEMPLADO (S)

RESIDENCIAL Art. 2.1.25. OGUC.	DESTINO ESPECIFICO:		
EQUIPAMIENTO Art. 2.1.33. OGUC.	CLASE Art. 2.1.33 OGUC	ACTIVIDAD	ESCALA Art. 2.1.36. OGUC
ACTIVIDADES PRODUCTIVAS Art. 2.1.28. OGUC.	DESTINO ESPECIFICO:	SALA DE PROCESO - BOXES - BAÑOS	
INFRAESTRUCTURA Art. 2.1.29. O.G.U.C.	DESTINO ESPECIFICO:	PUESTOS DE VENTAS Y COCINERIA	
OTROS (especificar)			

SUPERFICIES

	UTIL (m2)	COMUN (m2)	TOTAL (m2)
ÁREA BAJO TERRENO			
ÁREA SOBRE TERRENO	967		
ÁREA TOTAL	967		967
ÁREA TOTAL TERRENO (m2)	5.542,18		

NORMAS URBANISTICAS APLICADAS

	PERMITIDO	PROYECTADO		PERMITIDO	PROYECTADO
COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD			COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DE SUELO		
COEFICIENTE DE OCUPACIÓN PISOS			DENSIDAD		
ÁREA MÁXIMA EN METROS o pisos		2 PISOS	ADOSAMIENTO		0.00%
ANTES			ANTEJARDIN		
ESTACIONAMIENTOS					

ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS		ESTACIONAMIENTOS PROYECTO	
-----------------------------	--	---------------------------	--

CONDICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO

LEY N°2 de 1959 <input type="checkbox"/>	Ley N° 19.537 Copropiedad Inmobiliaria (posterior al otorgamiento del permiso) <input type="checkbox"/>	Proyección Sombras Art. 2.6.11. OGUC <input type="checkbox"/>	Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC <input type="checkbox"/>
Conjunto Armónico Art. 2.6.4. OGUC <input type="checkbox"/>	Beneficio de fusión Art. 63 LGUC <input type="checkbox"/>	Conj. Viv. Econ. Art. 6.1.8 OGUC <input type="checkbox"/>	OTROS (especificar) <input type="checkbox"/>

EXCEPCIONES ESPECIALES LGUC

Art. 121 <input type="checkbox"/>	Art.122 <input type="checkbox"/>	Art.123 <input type="checkbox"/>	Art.124 <input type="checkbox"/>	Otro (especificar) <input type="checkbox"/>
-----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------	--

EFECTOS DE USO PUBLICO	<input type="checkbox"/> TODO	<input type="checkbox"/> PARTE	<input type="checkbox"/> NO
------------------------	-------------------------------	--------------------------------	-----------------------------

CONFORME A LA LEY CON ANTEPROYECTO APROBADO	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO	Res. N°	Fecha
---	-----------------------------	-----------------------------	---------	-------

NUMERO DE UNIDADES TOTALES POR DESTINO

OFICINAS	
ESTACIONAMIENTOS	
OTROS (ESPECIFICAR):	SALA DE PROCESO - BOXES - OFICINAS - PUESTOS DE VENTAS Y COCINERIA

