

## PERMISO DE OBRA MENOR

**AMPLIACION MENOR A 100 M2**

**MODIFICACION**  
sin alterar estructura

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :**

**CALDERA**

**REGIÓN :**

**URBANO**

**RURAL**

NUMERO DE PERMISO
5
FECHA
04.01.2008
ROL S.I.I
324-020

**VISTOS:**

Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
 Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.  
 La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. **83 de fecha 16.03.2007**  
 El Certificado de Informaciones Previas N° **42** de fecha **15.02.2007**  
 El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

Otorgar permiso de **OBRA MENOR REGULARIZACION CASA HABITACION Y LOCAL COMERCIAL**  
(especificar)

en el predio ubicado en calle/avenida/camino **ESTACION MARGARITA**  
**1499** Lote N° **20** manzana **7** localidad o loteo **VILLA LAS ESTACIONES**  
**URBANO** sector **VILLA LAS ESTACIONES**  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **MANTIENE**  
(MANTIENE O PIERDE)  
 los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

razones de la autorización especial : \_\_\_\_\_

**Individualización de Interesados:**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>MARGARITA CARRASCO BELLO</b>	<b>9.632.539-8</b>		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>ECTOR ALMENDARES GODOY</b>	<b>7.097.550-5</b>		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**-PAGO DE DERECHOS:**

RESUPUESTO DE LA OBRA		SUPERFICIE 12.855 MT. 2 ( C-3)		\$ 1.614.413.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				% \$ 1.5%
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-) \$
MONTANTO CONSIGNADO AL INGRESO				(-) \$
TOTAL A PAGAR				\$ 24.216.-
INGRESO MUNICIPAL	Nº	787	FECHA	07.11.2007
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

**CALDERA**

REGIÓN:

URBANO       RURAL

**CONDICIONES:**

Las edificaciones amparadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades, las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcción en especial el Art. 116 de Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial.

La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes requeridos presentados por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.P.E.-5.1.4.6.2.9. N° 390 de fecha 28.03.2007.

El Certificado de Informaciones Previas N° 24 de fecha 09.07.2007.

El Anteproyecto de Edificación N° vigente de fecha 09.07.2007.

El Informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha 09.07.2007.

El Informe Favorable de Revisor de Proyecto de Cálculo Estructural N° de fecha 09.07.2007.

La solicitud N° de fecha de aprobación de todo con construcción simultánea.

Otros (especificar):

**OBJETO:**

Construir vivienda con una superficie edificable total de 203.6 m<sup>2</sup>.

ubicado en calle/avenida EDUARDO N° 1014

Lote N° 7 manzana 5 localidad o zona BALNEARIO

sector URBANO Zona CA del Plan Regulador COMUNAL

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la solicitud de permiso en la sede de las VISTOS de este permiso.

Dejar constancia que la obra que se solicita

se sujeta a las disposiciones del D.F.L. N° 17 de 1965 y se sujeta a las siguientes

CONDICIONES:

Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes condiciones:

Primer de la autorización especial

Que el proyecto que se solicita se ajuste al citado anteproyecto aprobado por el propietario.

**INDIVIDUALIZACIÓN DEL PROPIETARIO**

ENCUENTRO BUSTAMANTE TORRES

IDENTIFICACION

IDENTIFICACION



*[Handwritten signature]*

**DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES**  
FIRMA Y TIMBRE