

**PERMISO DE EDIFICACION**

OBRA NUEVA    LOTEOS DFL 2 CON CONSTRUCCION SIMULTANEA     SI     NO  
 LOTEOS CON CONSTRUCCION SIMULTANEA     SI     NO    *Incolor*

MAYOR A 100 M2     ALTERACION     REPARACION     RECONSTRUCCION

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

**CALDERA**

NUMERO DE PERMISO

**43**

Fecha de Aprobación

**03.07.2007**

ROL S.I.I

**9014-003**

**ATACAMA**  
REGIÓN : **III**

URBANO     RURAL

Normas emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,  
 disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General,  
 Decreto de Planificación Territorial.  
 Con la aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales  
 inscritos al expediente S.P.E.-5.1.4./5.1.6. N° **131 DE FECHA 13 DE ABRIL DEL 2007**  
 Expediente de Informaciones Previas N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_  
 Expediente de Edificación N° \_\_\_\_\_ vigente, de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda)  
 Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda)  
 Favorable de Revisor de Proyecto de Cálculo Estructural N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda)  
 Expediente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ de aprobación de loteo con construcción simultánea.  
 (Especificar): \_\_\_\_\_

Permiso para **OBRA NUEVA** con una superficie edificada total de **509.68**

(especificar) N° de edificios, casas, galpones  
**1** pisos de altura, destinado a **MINERIA (INSTALACION DE FAENA)**  
 calle/avenida/camino **PANAMERICANA NORTE** N° **KM. 906**  
 manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo **SECTOR CALETA ZENTENO**  
**URBANO** Zona del Plan Regulador \_\_\_\_\_  
 (URBANO O RURAL) \_\_\_\_\_ COMUNAL O INTERCOMUNAL \_\_\_\_\_

Con los planos y demás antecedentes, que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C  
 de este permiso.

En consecuencia que la obra que se aprueba **NO SE ACOGE**  
 (MANTIENE O PIERDE)

de la Ley del D.F.L.-N°2 de 1959 y se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

BENEFICIO DE FUSION DE TERRENOS; PROYECCION DE SOMBRAS; CONJUNTO ARMONICO

Este permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

**Art. 124**

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros, (especificar)

En la autorización especial \_\_\_\_\_  
 que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobado (CUANDO CORRESPONDA).

**DECLARACION DEL PROPIETARIO**

GENERAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>MINERA DEL PACIFICO S.A.</b>	<b>94.638.000-8</b>
GENERAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>STANISLAW BOZZO</b>	<b>5.190.003-0</b>

<b>EMPRESA DE LOS PROFESIONALES</b>		R.U.T.
EMPRESA de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA (cuando corresponda)		
<b>ARQUITECTO PROYECTISTA</b>		R.U.T.
<b>ALVAREZ GODOY</b>		<b>7.097.550-0</b>
<b>INGENIERO</b>		R.U.T.
<b>CONSTRUCTOR (*)</b>		R.U.T.
<b>PROYECTISTA INDEPENDIENTE (cuando corresponda)</b>		REGISTRO CATEGORIA
<b>EMPRESA del REVISOR DEL PROYECTO DE CALCULO ESTRUCTURAL (cuando corresponda)</b>		REGISTRO CATEGORIA

Realizar hasta antes del inicio de las obras

<b>CARACTERISTICAS DEL PROYECTO</b>			
<b>TIPO(S) CONTEMPLADO(S)</b>			
DESTINO ESPECIFICO:	CLASE Art. 2.1.33 OGUC	ACTIVIDAD	ESCALA Art. 2.1.36 OGUC
PRODUCTIVAS	DESTINO ESPECIFICO:		
CONSTRUCCION	DESTINO ESPECIFICO:		
<b>MINERIA (INSTALACION DE FAENA)</b>			

<b>TERRENOS</b>			
	UTIL (m2)	COMUN (m2)	TOTAL (m2)
TERRENO			
TERRENO	509.68	509.68	509.68
TERRENO	509.68	509.68	509.68
TOTAL TERRENO (m2)	2.677.500,00		

<b>CONDICIONES URBANISTICAS APLICADAS</b>					
	PERMITIDO	PROYECTADO		PERMITIDO	PROYECTADO
CONSTRUCTIBILIDAD		0.0002	COEFICIENTE DE OCUPACION DE SUELO		0.02%
INDICACION PISOS			DENSIDAD		
METROS o pisos			ADOSAMIENTO		
			ANTEJARDIN		
REQUERIDOS			ESTACIONAMIENTOS PROYECTO		

<b>CONDICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO</b>					
<input type="checkbox"/>	Ley N° 18.537 Copropiedad Inmobiliaria (posterior al otorgamiento del permiso)	<input type="checkbox"/>	Proyección Sombras Art. 2.6.11. OGUC	<input type="checkbox"/>	Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC
<input type="checkbox"/>	Art. 2.6.4. Beneficio de fusión Art. 63 LGUC	<input type="checkbox"/>	Conj. Viv. Econ. Art. 6.1.8 OGUC	<input checked="" type="checkbox"/>	OTROS ( especificar) 458 / 75

<b>CONDICIONES ESPECIALES LGUC</b>			
<input type="checkbox"/>	Art. 122	<input type="checkbox"/>	Art. 123
<input checked="" type="checkbox"/>	Art. 124	<input type="checkbox"/>	Otro ( especificar)

<input type="checkbox"/>	TODO	<input type="checkbox"/>	PARTE	<input type="checkbox"/>	NO
<input type="checkbox"/>	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO	Res. N°	Fecha

<b>NUMERO DE UNIDADES TOTALES POR DESTINO</b>		
OFICINAS		
ESTACIONAMIENTOS		
<b>MINERIA (INSTALACION DE FAENA)</b>		

