

DUALIZACION DE LOS PROFESIONALES

RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA (cuando corresponda)	R.U.T.	
ARQUITECTO PROYECTISTA	R.U.T.	
AGUILERA MALEBRAN	13.211.930-9	
CALCULISTA	R.U.T.	
CASTILLO ARAYA	10.132.515-6	
CONSTRUCTOR (*)	R.U.T.	
REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	REGISTRO	CATEGORIA
RAZÓN SOCIAL del REVISOR DEL PROYECTO DE CALCULO ESTRUCTURAL (cuando corresponda)	REGISTRO	CATEGORIA

Individualizarse hasta antes del inicio de las obras

**CARACTERISTICAS DEL PROYECTO
DESTINO (S) CONTEMPLADO (S)**

DESTINO ESPECIFICO:	VIVIENDA		
CLASE Art. 2.1.33 OGUC	ACTIVIDAD	ESCALA Art. 2.1.36. OGUC	
DESTINO ESPECIFICO:			
DESTINO ESPECIFICO:			

ÁREAS

	UTIL (m2)	COMUN (m2)	TOTAL (m2)
A BAJO TERRENO			
A SOBRE TERRENO	55,12	0	55,12
A TOTAL	55,12	0	55,12
TOTAL TERRENO (m2)	209,19		

CONDICIONES URBANISTICAS APLICADAS

	PERMITIDO	PROYECTADO		PERMITIDO	PROYECTADO
COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD	1,5	0,3	COEFICIENTE DE OCUPACION DE SUELO	75%	26,35%
DENSIDAD DE OCUPACION PISOS			DENSIDAD		
ALTIMETRIA EN METROS o pisos	S.RASANTE	S.RASANTE	ADOSAMIENTO	75%	
	ART. 479	ART. 479	ANTEJARDIN	ART. 12	ART. 12

ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS	ESTACIONAMIENTOS PROYECTO
-----------------------------	---------------------------

CONDICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO

<input type="checkbox"/> Ley N° 19.537 Copropiedad Inmobiliaria (posterior al otorgamiento del permiso)	<input type="checkbox"/> Proyección Sombras Art. 2.6.11. OGUC	<input type="checkbox"/> Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC
<input type="checkbox"/> Beneficio de fusión Art. 63 LGUC	<input type="checkbox"/> Conj. Viv. Econ. Art. 6.1.8 OGUC	<input type="checkbox"/> OTROS (especificar) 458 / 75

CONDICIONES ESPECIALES LGUC

<input type="checkbox"/> Art.122	<input type="checkbox"/> Art.123	<input type="checkbox"/> Art.124	<input type="checkbox"/> Otro (especificar)
----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------	--

USO PUBLICO	<input type="checkbox"/> TODO	<input type="checkbox"/> PARTE	<input checked="" type="checkbox"/> NO
CON ANTEPROYECTO APROBADO	<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO	Res. N°
			Fecha

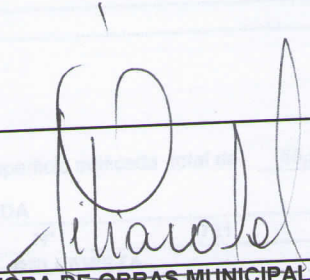
CANTIDAD DE UNIDADES TOTALES POR DESTINO

	1	OFICINAS
COMERCIALES		ESTACIONAMIENTOS
ESPECIFICAR):		

DE DERECHOS:

CLASIFICACION (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN		CLASIFICACIÓN	m2
		C-5	55,12
		\$2.744.920.-	
DERECHOS MUNICIPALES		%	1.5%
POR UNIDADES REPETIDAS		(-)	\$
DERECHOS MUNICIPALES		%	
30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)	\$
AL INGRESOS ANTEPROYECTO	G.I.M. N°	FECHA:	(-) \$
SIGNADO CON ANTEPROYECTO	G.I.M. N°	FECHA:	(-) \$
SIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N°	FECHA:	(-) \$
		\$41.174.-	
GAR		N°	117
COSO MUNICIPAL		FECHA	02,07,2008
DE PAGO		N°	1
		FECHA	02,07,2008

LO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)


DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES
 FIRMA Y TIMBRE