

☐ OBRA NUEVALOTEO DFL 2 CON CONSTRUCCION SIMULTÁNEA
LOTEO CON CONSTRUCCION SIMULTÁNEA☐ SI☐ NO☐ SI☐ NO

MAYOR A 100 M2

☐ ALTERACION☐ REPARACION☐ RECONSTRUCCION

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

CALDERA

ATACAMA

REGIÓN : III



URBANO



RURAL

NUMERO DE PERMISO

33

Fecha de Aprobación

02.05.2008

ROL S.I.I

605-002

es emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
nes de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General,
to de Planificación Territorial.

aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales

tes al expediente S.P.E.-5.1.4./5.1.6. N°

110 DE FECHA 15 DE ABRIL DEL 2008

de Informaciones Previas N°

93

de fecha

10.04.2008

to de Edificación N°

vigente, de fecha

(cuando corresponda)

orable de Revisor Independiente N°

de fecha

(cuando corresponda)

orable de Revisor de Proyecto de Cálculo Estructural N°

de fecha

(cuando corresponda)

de fecha de aprobación de loteo con construcción simultánea.

car):

so para

AMPLIACION MAYOR A 100 M2

con una superficie edificada total de 133.79

(especificar)

N° de edificios, casas, galpones

1 pisos de altura, destinado a

SALA CUNA LICEO MANUEL BLANCO ENCALADA

le/avenida/camino

AVDA. CANAL BEAGLE

N°

S/N

manzana

localidad o loteo

CALDERA

URBANO

Zona

CG

del Plan Regulador

COMUNAL

URBANO O RURAL)

COMUNAL O INTERCOMUNAL

s planos y demás antecedentes, que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C

s de este permiso.

cia que la obra que se aprueba

PIERDE

(MANTIENE O PIERDE)

del D.F.L.-N°2 de 1959 y se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

BENEFICIO DE FUSIÓN DE TERRENOS; PROYECCIÓN DE SOMBRAS, CONJUNTO ARMÓNICO

te permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros, (especificar)

autorización especial

to que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobado (CUANDO CORRESPONDA).

ACION DEL PROPIETARIO

CIAL del PROPIETARIO

CIPALIDAD DE CALDERA

R.U.T.

69.030.300-0

AL del PROPIETARIO

IZALEZ ANJEL

R.U.T.

9.198.247-1

AL de le Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA (cuando corresponda)	R.U.T.	
ECTO PROYECTISTA	R.U.T.	
NZALIDA	13.010.610-2	
STA	R.U.T.	
UCTOR (*)	R.U.T.	
ZALIDA	13.010.610-2	
NDEPENDIENTE (cuando corresponda)	REGISTRO	CATEGORIA
AL del REVISOR DEL PROYECTO DE CALCULO ESTRUCTURAL (cuando corresponda)	REGISTRO	CATEGORIA

hasta antes del inicio de las obras

STICAS DEL PROYECTO
S) CONTEMPLADO (S)

	DESTINO ESPECIFICO:		
	CLASE Art. 2.1.33 OGUC	ACTIVIDAD	ESCALA Art. 2.1.36, OGUC
ODUCTIVAS	DESTINO ESPECIFICO:		
URA C.	DESTINO ESPECIFICO:	EDUCACIONAL (SALA CUNA)	

ES

	UTIL (m2)	COMUN (m2)	TOTAL (m2)
RENO			
ERRENO	133.79		133.79
RENO (m2)	1.280,00		

RBANISTICAS APLICADAS

	PERMITIDO	PROYECTADO		PERMITIDO	PROYECTADO
TRUCTIBILIDAD	1.0		COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DE SUELO	60%	
ACION PISOS			DENSIDAD		
TROS o pisos	RASANTE	4.58	ADOSAMIENTO	0.40%	0.40%
	O.G.U Y C.	ART. 479	ANTEJARDIN	5.00 MTS.	5.00 MTS.
	O.G.U Y C.	ART. 479			

QUERIDOS		ESTACIONAMIENTOS PROYECTO	
----------	--	---------------------------	--

ALLES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO

<input type="checkbox"/> Ley N° 19.537 Copropiedad Inmobiliaria (posterior al otorgamiento del permiso)	<input type="checkbox"/> Proyección Sombras Art. 2.6.11. OGUC	<input type="checkbox"/> Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC
Art. 2.6.4. <input type="checkbox"/> Beneficio de fusión Art. 63 LGUC	<input type="checkbox"/> Conj. Viv. Econ. Art. 6.1.8 OGUC	<input type="checkbox"/> OTROS (especificar) 458 / 75

CIALES LGUC			
Art. 122	<input type="checkbox"/> Art. 123	<input type="checkbox"/> Art. 124	<input type="checkbox"/> Otro (especificar)

BLICO	<input checked="" type="checkbox"/> TODO	<input type="checkbox"/> PARTE	<input checked="" type="checkbox"/> NO
PROYECTO APROBADO	<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO	Res. N°
		Fecha	

UNIDADES TOTALES POR DESTINO

	OFICINAS	
	ESTACIONAMIENTOS	
	EDUCAIONAL (SALA CUNA)	

RECHOS:

(P.E. - 5.1.4./5.1.6)

3/3

CLASIFICACION (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN			CLASIFICACIÓN	m2
			G-3	134
			\$12.337.578.-	
MUNICIPALES			%	1.5%
OBRAS REPETIDAS			(-)	\$
MUNICIPALES			%	
FORMA DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	\$
OS ANTEPROYECTO	G.I.M. N°	FECHA:	(-)	\$
N ANTEPROYECTO	G.I.M. N°	FECHA:	(-)	\$
INGRESO	G.I.M. N°	FECHA:	(-)	
			\$185.063.-	
L	N°	93	FECHA	08/05/2008
	N°		FECHA	

ACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

--	--	--	--	--



DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES

FIRMA Y TIMBRE

Mano