

INDIVIDUALIZACION DE LOS PROFESIONALES

RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA (cuando corresponda)	R.U.T.	
DEL ARQUITECTO PROYECTISTA	R.U.T.	
S DAZA FUENZALIDA	13.010.610-2	
DEL CALCULISTA	R.U.T.	
DEL CONSTRUCTOR (*)	R.U.T.	
DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	REGISTRO	CATEGORIA
RAZÓN SOCIAL del REVISOR DEL PROYECTO DE CALCULO ESTRUCTURAL (cuando corresponda)	REGISTRO	CATEGORIA

Debe individualizarse hasta antes del inicio de las obras

**CARACTERISTICAS DEL PROYECTO
DESTINO (S) CONTEMPLADO (S)**

RESIDENCIAL 2.1.25. OGUC.	DESTINO ESPECIFICO:	HABITACIONAL Y COMERCIAL	
EQUIPAMIENTO 2.1.33. OGUC. <td>CLASE Art. 2.1.33 OGUC</td> <td>ACTIVIDAD</td> <td>ESCALA Art. 2.1.36. OGUC</td>	CLASE Art. 2.1.33 OGUC	ACTIVIDAD	ESCALA Art. 2.1.36. OGUC
ACTIVIDADES PRODUCTIVAS 2.1.28. OGUC. <td>DESTINO ESPECIFICO:</td> <td></td> <td></td>	DESTINO ESPECIFICO:		
INFRAESTRUCTURA 2.1.29. O.G.U.C. <td>DESTINO ESPECIFICO:</td> <td></td> <td></td>	DESTINO ESPECIFICO:		
OTROS (especificar)			

SUPERFICIES

	UTIL (m2)	COMUN (m2)	TOTAL (m2)
AREA BAJO TERRENO			
AREA SOBRE TERRENO	48.17		48.17
AREA TOTAL			48.17
AREA TOTAL TERRENO (m2)		166.6	115

FORMAS URBANISTICAS APLICADAS

	PERMITIDO	PROYECTADO		PERMITIDO	PROYECTADO
COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD	1.5		COEFICIENTE DE OCUPACION DE SUELO	75%	
COEFICIENTE DE OCUPACION PISOS			DENSIDAD		
ALTO MAXIMO EN METROS o pisos	S. RASANTES		ADOSAMIENTO		
REQUISITOS			ANTEJARDIN		

ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS	ESTACIONAMIENTOS PROYECTO
-----------------------------	---------------------------

CONDICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO

<input type="checkbox"/> Ley N° 19.537 Copropiedad Inmobiliaria (posterior al otorgamiento del permiso)	<input type="checkbox"/> Proyección Sombras Art. 2.6.11. OGUC	<input type="checkbox"/> Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC
<input type="checkbox"/> Ley Armónico Art. 2.6.4.	<input type="checkbox"/> Beneficio de fusión Art. 63 LGUC	<input type="checkbox"/> Conj. Vlv. Econ. Art. 6.1.8 OGUC
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> OTROS (especificar)

CONDICIONES ESPECIALES LGUC

<input type="checkbox"/> Art.122	<input type="checkbox"/> Art.123	<input type="checkbox"/> Art.124	<input type="checkbox"/> Otro (especificar)
----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------	--

CONDICIONES DE USO PUBLICO

CON ANTEPROYECTO APROBADO	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO	Res. N°	<input type="checkbox"/> TODO	<input type="checkbox"/> PARTE	<input type="checkbox"/> NO
						Fecha

CANTIDAD DE UNIDADES TOTALES POR DESTINO

RESIDENCIALES	1	OFICINAS
COMERCIALES	1	ESTACIONAMIENTOS
OTROS (ESPECIFICAR):		