

**SISTEMA DE EMPRESAS - SEP**

**INFORME RESULTADOS  
EMPRESAS PORTUARIAS SEP**

**DICIEMBRE 2005**

**DIRECCION EMPRESAS PORTUARIAS**



**SEP**

04,05 T

**INFORME GESTION**

**Diciembre 2005**

**EMPRESA PORTUARIA ARICA**

Máximo Lira 389, Arica

Rut.: 61.945.700-5

**DIRECTORIO**

<b>CARGO</b>	<b>NOMBRE</b>
<b>Presidente:</b>	Aldo Signorelli Bonomo
<b>Vicepresidente:</b>	Francisco Javier González Silva
<b>Director:</b>	Augusto Quintana Benavides
<b>Director Rep. Trab.:</b>	Ernesto Alfaro Cabezas

**ADMINISTRACIÓN**

<b>CARGO</b>	<b>NOMBRE</b>
<b>Gerente General:</b>	Patricio Campaña Cuello
<b>Gerente Adm. y Fin:</b>	Iván Silva Foccaci
<b>Fiscal:</b>	Rodrigo Pinto Astudilo

**PROPIEDAD**

**FISCO**  
 Empresa creada el 30 de Abril de 1998 en conformidad a lo consignado en la ley N° 19.542, 100% propiedad Estatal

**APORTE FISCAL (MM\$)**

	<b>2002</b>	<b>2003</b>	<b>2004</b>	<b>2005</b>
<b>Dividendos</b>	678	600	-	
<b>Aportes Extraord.</b>				
<b>Impuesto 40%</b>	510	213	22	-
<b>Transferencia Fiscal</b>				
<b>Pol.de Dividendos(%)</b>				

*Nota: aportes caja cada año*

**Audidores 2004:** Price Waterhouse Coopers  
**Plan Estratégico:** Aprobado por SEP  
**N° Trabajadores:** 10

# Dirección de Empresas Portuarias - SEP

## BALANCE GENERAL EMPRESA PORTUARIA ARICA

01 de enero al 31 de Diciembre de 2005

(Cifras expresadas en MM\$ de Diciembre 2005)

Descripción	Dic 2005 real	Dic 2004 real	Descripción	Dic 2005 real	Dic 2004 real
<b>Activos</b>			<b>Pasivos y Patrimonio</b>		
<b>TOTAL ACTIVOS CIRCULANTES</b>	713	3.062	<b>TOTAL PASIVOS CIRCULANTES</b>	911	1.731
Disponibles	11	7	Oblig. con bcos. e inst. financieras a C/P	-	-
Depósitos a plazo	28	314	Oblig. con bcos. e inst. fin. L/P - porción C/P	556	626
Valores negociables	-	1.661	Obligaciones con el público (pagarés)	-	-
Deudores por venta (neto)	545	1.014	Obligaciones con el público porción C/P bonos	-	-
Documentos por cobrar (neto)	6	0	Obligaciones L/P con vencimiento un año	-	-
Deudores varios (neto)	9	10	Dividendos por pagar	-	-
Documentos y cuentas por cobrar E.R.	-	-	Cuentas por pagar	21	49
Existencias (neto)	-	-	Documentos por pagar	-	-
Impuestos por recuperar	59	-	Acreedores varios	-	46
Gastos pagados por anticipado	-	-	Documentos y cuentas por pagar E.R.	-	-
Impuestos diferidos	15	23	Provisiones	33	40
Otros activos circulantes	40	33	Retenciones	71	14
Contratos de leasing	-	-	Impuesto a la renta	2	727
Activos para leasing	-	-	Ingresos percibidos por adelantado	229	229
			Impuestos diferidos	-	-
			Otros pasivos circulantes	-	0
<b>TOTAL ACTIVOS FIJOS</b>	51.769	52.312	<b>TOTAL PASIVOS A LARGO PLAZO</b>	5.754	6.838
Terrenos	10.032	10.032	Oblig. con bcos. e inst. financieras	1.630	2.448
Construcción y obras de infraestructura	45.344	45.341	obligaciones con el público L/P (bonos)	-	-
Maquinarias y equipos	478	473	Documentos por pagar L/P	-	-
Vehículos	-	-	Acreedores varios L/P	-	-
Otros activos fijos	314	306	Documentos y cuentas por pagar E.R. L/P	-	-
Depreciación Acumulada	(4.400)	(3.841)	Provisiones lrgo plazo	64	101
			Impuesto diferido largo plazo	-	-
			Otros pasivos largo plazo	4.060	4.289
<b>TOTAL OTROS ACTIVOS</b>	5.360	5.869	<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	51.176	52.674
Inversiones en Empresas Realcionadas	-	-	Capital pagado	49.715	49.715
Inversiones en otras sociedades	-	-	Reserva revalorización capital	-	-
Menor valor de las inversiones	-	-	Sobrepeso en venta de acciones propias	-	-
Mayor valor de las inversiones (menos)	-	-	Otras reservas	(1.028)	(1.028)
Deudores de largo plazo	547	876	Utilidades Retenidas	2.489	3.987
Documento y cuentas por cobrar E.R. L.P.	2.820	3.097	Reserva Futuros Dividendos	-	-
Impuestos diferidos a largo plazo	1.421	1.285	Utilidades acumuladas	3.987	3.382
Intangibles	22	26	Pérdidas acumuladas	-	-
Amortización	(22)	(19)	Utilidad (pérdida) del ejercicio	179	605
Otros	571	605	Dividendos provisorios	(1.677)	-
			Déficit acumulado periodo de desarrollo	-	-
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	57.841	61.243	<b>TOTAL PASIVOS</b>	57.841	61.243

### INDICADORES FINANCIEROS

Indicador	Dic 2005 real	Dic 2004 real
<b>Liquidez</b>		
Razón Corriente; Act. Cir./Pas.Cir	0,78	1,77
<b>Endeudamiento, EBITDA MM\$</b>	575	892
(Pas Cir + Pas LP) / Ebitda	11,6	9,6
<b>Actividad</b>		
Margen Operacional, Res.Exp./Vtas Netas	8,7%	13,6%
Rentabilidad Neta, Utilidad del Ej./Patrim.	0,35%	1,1%

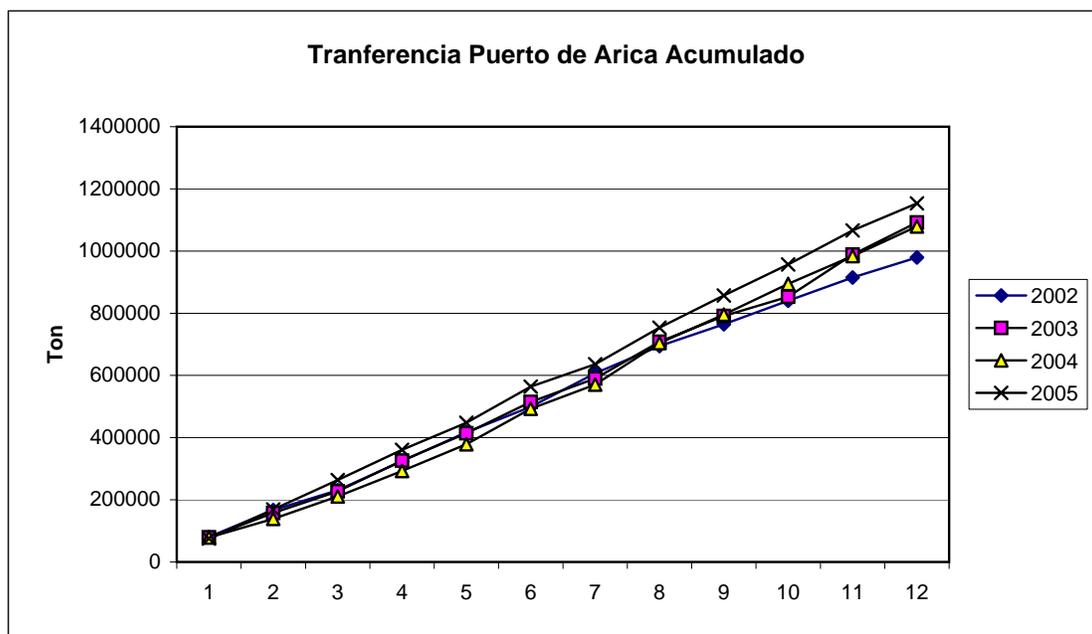


**ESTADO DE RESULTADOS EMPRESA PORTUARIA ARICA**

1 de enero al 30 de diciembre de 2005

(Cifras expresadas en MM\$ de diciembre 2005)

Concepto	Dic 2005 real	Dic 2004 real	Var. % 2005-2004 real
Ingresos de Explotación	1.868	3.506	-46,7%
Costos de Explotación	(977)	(1.789)	45,4%
Margen de Explotación	891	1.718	-48,1%
Gastos de Administración y Ventas	(728)	(1.239)	41,3%
<b>RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>163</b>	<b>478</b>	<b>-65,9%</b>
Ingresos Financieros	25	17	*
Otros Ingresos fuera de la Expl.	5	42	-87,2%
Gastos Financieros	(98)	(121)	19,3%
Otros Egresos fuera de la Expl.	(2)	(2)	18,8%
Corrección Monetaria	48	(4)	1392,6%
Diferencias de Cambio	(138)	18	-884,1%
<b>RES. FUERA DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>(158)</b>	<b>(50)</b>	<b>-215,1%</b>
Res. antes de Impto. a la Renta	5	428	-98,9%
Impuesto a la Renta	174	177	-1,7%
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>179</b>	<b>605</b>	<b>-70,4%</b>





**SEP**

04,05 T

**INFORME GESTION**

**Diciembre 2005**

**EMPRESA PORTUARIA IQUIQUE**

Avda. Jorge Barrera 62, Iquique  
Rut.: 61.951.300-2

**DIRECTORIO**

<b>CARGO</b>	<b>NOMBRE</b>
<b>Presidente:</b>	Claudio Agostini González
<b>Vicepresidente:</b>	Marco Antonio Blavia Beya
<b>Director:</b>	Felipe Pérez Walker
<b>Director Rep. Trab.:</b>	Juan Jiménez Vera

**ADMINISTRACIÓN**

<b>CARGO</b>	<b>NOMBRE</b>
<b>Gerente General:</b>	Alfredo Leiton Arbea
<b>Gerente Adm. y Fin:</b>	Juan José Ramirez Nordheimer
<b>Fiscal:</b>	Patricio Carrasco D.

**PROPIEDAD**

**FISCO**

Empresa creada el 30 de Abril de 1998 en conformidad a lo consignado en la ley N° 19.542, 100% propiedad Estatal. Inscrita en el Registro de Valores bajo el número 0678 y está sujeta en virtud de la ley, a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

**APORTE FISCAL (MM\$)**

	<b>2002</b>	<b>2003</b>	<b>2004</b>	<b>2005</b>
<b>Dividendos</b>	440	-	-	
<b>Aportes Extraord.</b>				
<b>Impuesto 40%</b>	8	248	1.876	2.177
<b>Transferencia Fiscal</b>				

*Nota: aportes caja cada año*

**Audidores 2004:** Surlatina Auditores Ltda. - Grant Thornton  
**Plan Estratégico:** Aprobado por SEP  
**Nº Trabajadores:** 46

## Dirección de Empresas Portuarias - SEP

### BALANCE GENERAL EMPRESA PORTUARIA IQUIQUE

01 de enero al 31 de Diciembre de 2005

(Cifras expresadas en MM\$ de Diciembre 2005)

Descripción	Dic 2005 real	Dic 2004 real	Descripción	Dic 2005 real	Dic 2004 real
<b>Activos</b>			<b>Pasivos y Patrimonio</b>		
<b>TOTAL ACTIVOS CIRCULANTES</b>	1.362	1.287	<b>TOTAL PASIVOS CIRCULANTES</b>	3.095	3.771
Disponibles	26	30	Oblig. con bcos. e inst. financieras a C/P	655	1.227
Depósitos a plazo	530	578	Oblig. con bcos. e inst. fin. L/P - porción C/P	1.202	1.350
Valores negociables	-	-	Obligaciones con el público (pagarés)	-	-
Deudores por venta (neto)	640	519	Obligaciones con el público por C/P bonos	-	-
Documentos por cobrar (neto)	-	-	Obligaciones L/P con vencimiento un año	-	-
Deudores varios (neto)	4	3	Dividendos por pagar	-	-
Documentos y cuentas por cobrar E.R.	-	-	Cuentas por pagar	74	20
Existencias (neto)	-	-	Documentos por pagar	-	-
Impuestos por recuperar	-	-	Acreedores varios	2	1
Gastos pagados por anticipado	55	4	Documentos y cuentas por pagar E.R.	-	-
Impuestos diferidos	107	153	Provisiones	136	201
Otros activos circulantes	-	-	Retenciones	54	66
Contratos de leasing	-	-	Impuesto a la renta	910	846
Activos para leasing	-	-	Ingresos percibidos por adelantado	63	62
			Impuestos diferidos	-	-
			Otros pasivos circulantes	-	-
<b>TOTAL ACTIVOS FIJOS</b>	42.993	43.378	<b>TOTAL PASIVOS A LARGO PLAZO</b>	2.272	3.845
Terrenos	11.276	11.276	Oblig. con bcos. e inst. financieras	1.423	2.927
Construcción y obras de infraestructura	33.672	33.571	obligaciones con el público L/P (bonos)	-	-
Maquinarias y equipos	1.058	1.011	Documentos por pagar L/P	-	-
Vehículos	0	-	Acreedores varios L/P	-	-
Otros activos fijos	483	465	Documentos y cuentas por pagar E.R. L/P	-	-
Depreciación Acumulada	(3.496)	(2.946)	Provisiones lrgo plazo	3	10
			Impuesto diferido largo plazo	-	-
			Otros pasivos largo plazo	846	909
<b>TOTAL OTROS ACTIVOS</b>	472	498	<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	39.461	37.546
Inversiones en Empresas Reacionadas	-	-	Capital pagado	30.393	30.393
Inversiones en otras sociedades	-	-	Reserva revalorización capital	-	-
Menor valor de las inversiones	-	-	Sobreprecio en venta de acciones propias	-	-
Mayor valor de las inversiones (menos)	-	-	Otras reservas	-	-
Deudores de largo plazo	-	-	Utilidades Retenidas	9.068	7.153
Documento y cuentas por cobrar E.R. L.P.	-	-	Reserva Futuros Dividendos	-	-
Impuestos diferidos a largo plazo	470	498	Utilidades acumuladas	7.153	5.209
Intangibles	-	-	Pérdidas acumuladas	-	-
Amortización	-	-	Utilidad (pérdida) del ejercicio	1.915	1.944
Otros	2	-	Dividendos provisorios	-	-
			Déficit acumulado periodo de desarrollo	-	-
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	44.828	45.163	<b>TOTAL PASIVOS</b>	44.828	45.163

#### INDICADORES FINANCIEROS

Indicador	Dic 2005 real	Dic 2004 real
<b>Liquidez</b>		
Razón Corriente; Act. Cir/Pas.Cir	0,44	0,34
<b>Endeudamiento, EBITDA MM\$</b>	3.585	#¡REF!
(Pas Cir + Pas LP) / Ebitda	1,5	#¡REF!
<b>Actividad</b>		
Margen Operacional, Res.Exp./Vtas Netas	53,8%	#¡REF!
Rentabilidad Neta, Utilidad del Ej./Patrim.	4,85%	#¡REF!

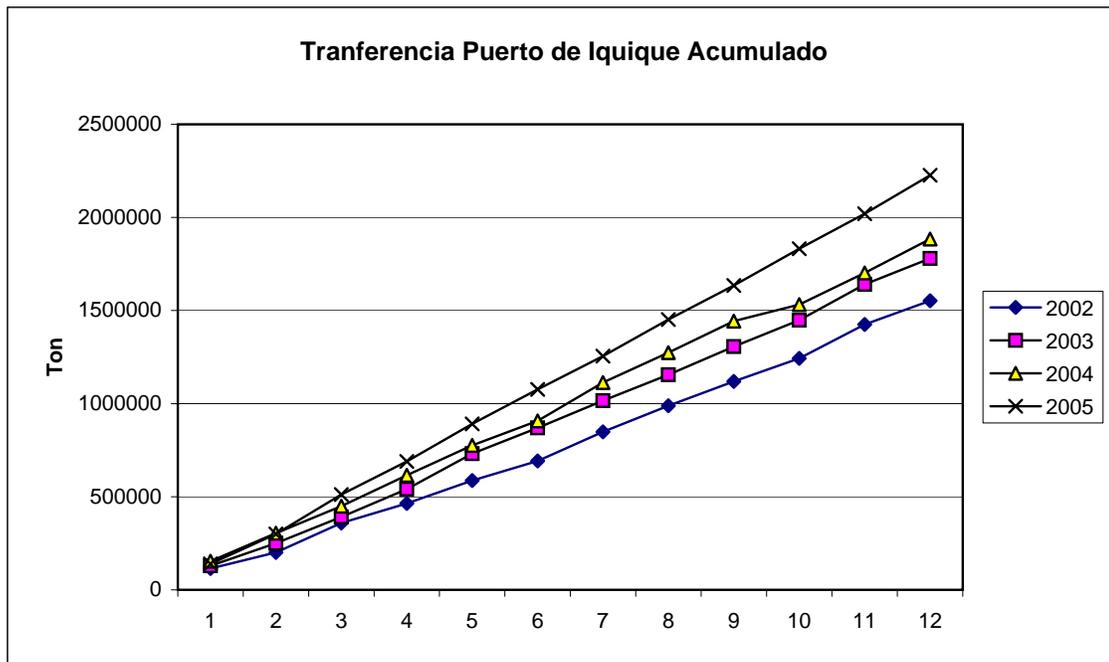


**ESTADO DE RESULTADOS EMPRESA PORTUARIA IQUIQUE**

1 de enero al 30 de diciembre de 2005

(Cifras expresadas en MM\$ de diciembre 2005)

Concepto	Dic 2005 real	Dic 2004 real	Var. % 2005-2004 real
Ingresos de Explotación	5.885	5.456	7,9%
Costos de Explotación	(1.564)	(1.303)	-20,0%
Margen de Explotación	4.321	4.153	4,1%
Gastos de Administración y Ventas	(1.158)	(1.173)	1,3%
<b>RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>3.163</b>	<b>2.979</b>	<b>6,2%</b>
Ingresos Financieros	29	24	21,9%
Otros Ingresos fuera de la Expl.	58	77	-24,9%
Gastos Financieros	(220)	(151)	-45,3%
Otros Egresos fuera de la Expl.	(14)	(2)	-556,7%
Corrección Monetaria	121	128	-5,5%
Diferencias de Cambio	186	245	-23,8%
<b>RES. FUERA DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>160</b>	<b>320</b>	<b>-49,9%</b>
Res. antes de Impto. a la Renta	3.324	3.299	0,7%
Impuesto a la Renta	(1.409)	(1.355)	-3,9%
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>1.915</b>	<b>1.944</b>	<b>-1,5%</b>



**SEP**

04,05 T

Dirección de Empresas Portuarias - SEP  
**INFORME GESTION****Diciembre 2005****EMPRESA PORTUARIA ANTOFAGASTA**Avda. Grecia S/N, Antofagasta  
Rut.: 73.968.300-9**DIRECTORIO**

<b>CARGO</b>	<b>NOMBRE</b>
<b>Presidente:</b>	Blas Espinoza Sepúlveda
<b>Vicepresidente:</b>	Eduardo Abedrapo Bustos
<b>Director:</b>	José Manuel Aguirre Silva
<b>Director Rep. Trab.:</b>	Hugo Alcayaga Irarrazabal

**ADMINISTRACIÓN**

<b>CARGO</b>	<b>NOMBRE</b>
<b>Gerente General:</b>	Alvaro Fernández Slater
<b>Gerente Adm. y Fin:</b>	Carlos Duran
<b>Fiscal:</b>	Luis Bastias Eyzaguirre

**PROPIEDAD****FISCO**

Empresa creada el 01 de Julio de 1998 en conformidad a lo consignado en la ley N° 19.542, 100% propiedad Estatal. Inscrita en el Registro de Valores el 25/10/99 bajo el número 0683 y está sujeta en virtud de la ley, a la fiscalización de la

**APOORTE FISCAL (MM\$)**

	<b>2002</b>	<b>2003</b>	<b>2004</b>	<b>2005</b>
<b>Dividendos</b>				
<b>Aportes Extraord.</b>				
<b>Impuesto 40%</b>				
<b>Transferencia Fiscal</b>				
<b>Pol.de Dividendos(%)</b>				

*Nota: aportes caja cada año*

**Audidores 2004:** Price Waterhouse Coopers  
**Plan Estratégico:** Aprobado por SEP  
**N° Trabajadores:** 57

## Dirección de Empresas Portuarias - SEP

### BALANCE GENERAL EMPRESA PORTUARIA ANTOFAGASTA

01 de enero al 31 de Diciembre de 2005

(Cifras expresadas en MM\$ de Diciembre 2005)

Descripción	Dic 2005 real	Dic 2004 real	Descripción	Dic 2005 real	Dic 2004 real
<b>Activos</b>			<b>Pasivos y Patrimonio</b>		
<b>TOTAL ACTIVOS CIRCULANTES</b>	<b>2.551</b>	<b>2.862</b>	<b>TOTAL PASIVOS CIRCULANTES</b>	<b>1.174</b>	<b>1.249</b>
Disponibles	73	101	Oblig. con bcos. e inst. financieras a C/P	-	-
Depósitos a plazo	983	622	Oblig. con bcos. e inst. fin. L/P - porción C/P	349	352
Valores negociables	1	343	Obligaciones con el público (pagarés)	-	-
Deudores por venta (neto)	67	94	Obligaciones con el público porción C/P bonos	-	-
Documentos por cobrar (neto)	-	-	Obligaciones L/P con vencimiento un año	-	-
Deudores varios (neto)	383	375	Dividendos por pagar	-	-
Documentos y cuentas por cobrar E.R.	527	386	Cuentas por pagar	31	8
Existencias (neto)	-	-	Documentos por pagar	-	-
Impuestos por recuperar	84	120	Acreedores varios	7	6
Gastos pagados por anticipado	98	120	Documentos y cuentas por pagar E.R.	-	-
Impuestos diferidos	336	494	Provisiones	123	168
Otros activos circulantes	-	207	Retenciones	138	175
Contratos de leasing	-	-	Impuesto a la renta	115	-
Activos para leasing	-	-	Ingresos percibidos por adelantado	411	539
			Impuestos diferidos	-	-
			Otros pasivos circulantes	-	-
<b>TOTAL ACTIVOS FIJOS</b>	<b>60.932</b>	<b>61.801</b>	<b>TOTAL PASIVOS A LARGO PLAZO</b>	<b>3.227</b>	<b>3.208</b>
Terrenos	16.636	16.636	Oblig. con bcos. e inst. financieras	996	1.326
Construcción y obras de infraestructura	49.242	49.518	obligaciones con el público L/P (bonos)	-	-
Maquinarias y equipos	1.910	1.912	Documentos por pagar L/P	-	-
Vehículos	0	-	Acreedores varios L/P	-	-
Otros activos fijos	655	728	Documentos y cuentas por pagar E.R. L/P	-	-
Depreciación Acumulada	(7.511)	(6.993)	Provisiones lrgo plazo	243	218
			Impuesto diferido largo plazo	-	131
			Otros pasivos largo plazo	1.988	1.534
<b>TOTAL OTROS ACTIVOS</b>	<b>2.135</b>	<b>1.957</b>	<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>61.216</b>	<b>62.164</b>
Inversiones en Empresas Realcionadas	-	-	Capital pagado	52.845	52.845
Inversiones en otras sociedades	-	-	Reserva revalorización capital	-	-
Menor valor de las inversiones	-	-	Sobreprecio en venta de acciones propias	-	-
Mayor valor de las inversiones (menos)	-	-	Otras reservas	-	-
Deudores de largo plazo	108	164	Utilidades Retenidas	8.371	9.319
Documento y cuentas por cobrar E.R. L.P.	437	270	Reserva Futuros Dividendos	-	-
Impuestos diferidos a largo plazo	74	-	Utilidades acumuladas	6.746	7.788
Intangibles	-	-	Pérdidas acumuladas	-	-
Amortización	-	-	Utilidad (pérdida) del ejercicio	1.625	1.531
Otros	1.516	1.523	Dividendos provisorios	-	-
			Déficit acumulado periodo de desarrollo	-	-
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>65.618</b>	<b>66.621</b>	<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b>65.618</b>	<b>66.621</b>

#### INDICADORES FINANCIEROS

Indicador	Dic 2005 real	Dic 2004 real
<b>Liquidez</b>		
Razón Corriente; Act. Cir/Pas.Cir	2,17	2,29
<b>Endeudamiento, EBITDA MM\$</b>	<b>3.357</b>	<b>3.200</b>
(Pas Cir + Pas LP) / Ebitda	1,3	1,4
<b>Actividad</b>		
Margen Operacional, Res.Exp./Vtas Netas	46,6%	40,7%
Rentabilidad Neta, Utilidad del Ej./Patrim.	2,65%	2,46%

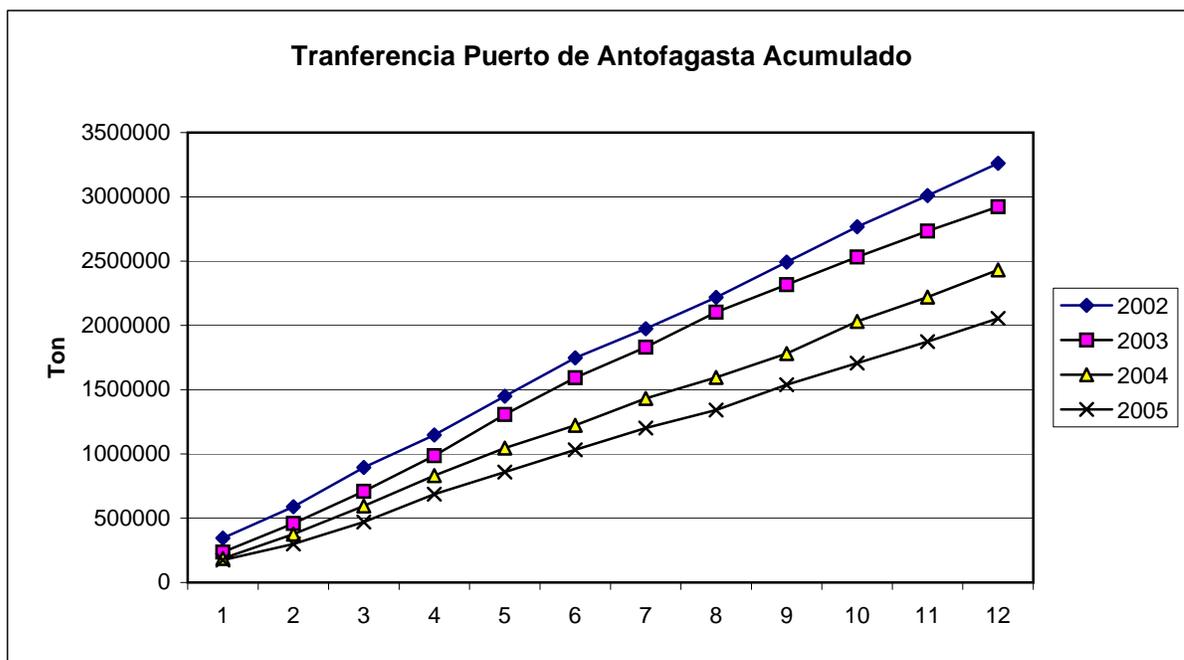


**ESTADO DE RESULTADOS EMPRESA PORTUARIA ANTOFAGASTA**

1 de enero al 30 de diciembre de 2005

(Cifras expresadas en MM\$ de diciembre 2005)

Concepto	Dic 2005 real	Dic 2004 real	Var. % 2005-2004 real
Ingresos de Explotación	5.362	5.937	-9,7%
Costos de Explotación	(1.802)	(2.291)	21,3%
Margen de Explotación	3.559	3.646	-2,4%
Gastos de Administración y Ventas	(1.059)	(1.228)	13,8%
<b>RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>2.501</b>	<b>2.418</b>	<b>3,4%</b>
Ingresos Financieros	68	35	92,8%
Otros Ingresos fuera de la Expl.	125	84	49,9%
Gastos Financieros	(73)	(35)	-105,2%
Otros Egresos fuera de la Expl.	(36)	(169)	78,6%
Corrección Monetaria	(122)	(73)	-68,1%
Diferencias de Cambio	3	48	-94,4%
<b>RES. FUERA DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>(35)</b>	<b>(110)</b>	<b>68,3%</b>
Res. antes de Impto. a la Renta	2.466	2.307	6,9%
Impuesto a la Renta	(841)	(776)	-8,3%
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>1.625</b>	<b>1.531</b>	<b>6,1%</b>





**SEP**

04,05 T

**INFORME GESTION**

**Diciembre 2005**

**EMPRESA PORTUARIA COQUIMBO**

Melgarejo 676, Coquimbo  
Rut.: 61.946.300-5

**DIRECTORIO**

<b>CARGO</b>	<b>NOMBRE</b>
Presidente:	Hugo Miranda Ramirez
Vicepresidente:	Manuel Farias Vigeras
Director:	Jorge Godoy Saldias
Director Rep. Trab.:	Patricio Contreras Villalobos

**ADMINISTRACIÓN**

<b>CARGO</b>	<b>NOMBRE</b>
Gerente General:	Miguel Zuvic Mujica
Gerente Adm. y Fin:	Joel Devia Reinoso
Fiscal:	Raúl Carrasco Silvan

**PROPIEDAD**

**FISCO**

Empresa creada el 01 de Octubre de 1998 en conformidad a lo consignado en la ley N° 19.542, 100% propiedad Estatal. Inscrita en el Registro de Valores el 08/11/00 bajo el número 0711 y está sujeta en virtud de la ley, a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

**APORTE FISCAL (MM\$)**

	<b>2002</b>	<b>2003</b>	<b>2004</b>	<b>2005</b>
Dividendos			200	
Aportes Extraord.				
Impuesto 40%				
Transferencia Fiscal				
Pol.de Dividendos(%)				

*Nota: aportes caja cada año*

**Audidores 2004:** Sierra y Ballesta Auditores Consultores I.S.B.  
**Plan Estratégico:** Aprobado por SEP  
**N° Trabajadores:** 17

## Dirección de Empresas Portuarias - SEP

### BALANCE GENERAL EMPRESA PORTUARIA COQUIMBO

**01 de enero al 31 de Diciembre de 2005**

(Cifras expresadas en MM\$ de Diciembre 2005)

Descripción	Dic 2005 real	Dic 2004 real	Descripción	Dic 2005 real	Dic 2004 real
<b>Activos</b>			<b>Pasivos y Patrimonio</b>		
<b>TOTAL ACTIVOS CIRCULANTES</b>	268	333	<b>TOTAL PASIVOS CIRCULANTES</b>	85	90
Disponible	5	5	Oblig. con bcos. e inst. financieras a C/P		
Depósitos a plazo	90	155	Oblig. con bcos. e inst. fin. L/P - porción C/P		
Valores negociables	-	15	Obligaciones con el público (pagarés)		
Deudores por venta (neto)	117	104	Obligaciones con el público porció C/P bonos		
Documentos por cobrar (neto)	-	-	Obligaciones L/P con vencimiento un año		
Deudores varios (neto)	0	0	Dividendos por pagar		
Documentos y cuentas por cobrar E.R.	-	-	Cuentas por pagar		
Existencias (neto)	-	-	Documentos por pagar		
Impuestos por recuperar	36	34	Acreedores varios		
Gastos pagados por anticipado	19	20	Documentos y cuentas por pagar E.R.		
Impuestos diferidos	-	-	Provisiones	6	5
Otros activos circulantes	-	-	Retenciones	10	10
Contratos de leasing	-	-	Impuesto a la renta	63	71
Activos para leasing	-	-	Ingresos percibidos por adelantado	6	4
			Impuestos diferidos		
			Otros pasivos circulantes		
<b>TOTAL ACTIVOS FIJOS</b>	5.014	5.099	<b>TOTAL PASIVOS A LARGO PLAZO</b>	-	44
Terrenos	1.670	1.670	Oblig. con bcos. e inst. financieras		
Construcción y obras de infraestructura	3.958	3.958	obligaciones con el público L/P (bonos)		
Maquinarias y equipos	114	97	Documentos por pagar L/P		
Vehículos			Acreedores varios L/P		
Otros activos fijos	17	17	Documentos y cuentas por pagar E.R. L/P		
Depreciación Acumulada	(746)	(644)	Provisiones lrgo plazo		44
			Impuesto diferido largo plazo		
			Otros pasivos largo plazo		
<b>TOTAL OTROS ACTIVOS</b>	12	22	<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	5.210	5.321
Inversiones en Empresas Reacionadas			Capital pagado	4.887	4.911
Inversiones en otras sociedades			Reserva revalorización capital	117	93
Menor valor de las inversiones			Sobreprecio en venta de acciones propias		
Mayor valor de las inversiones (menos)			Otras reservas		
Deudores de largo plazo			Utilidades Retenidas	205	316
Documento y cuentas por cobrar E.R. L.P.			Reserva Futuros Dividendos		
Impuestos diferidos a largo plazo	11	21	Utilidades acumuladas	144	247
Intangibles	1	1	Pérdidas acumuladas		
Amortización			Utilidad (pérdida) del ejercicio	61	69
Otros			Dividendos provisorios		
			Déficit acumulado periodo de desarrollo		
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	5.294	5.455	<b>TOTAL PASIVOS</b>	5.294	5.455

#### INDICADORES FINANCIEROS

Indicador	Dic 2005 real	Dic 2004 real
<b>Liquidez</b>		
Razón Corriente; Act. Cir/Pas.Cir	3,17	3,70
<b>Endeudamiento, EBITDA MM\$</b>	195	215
(Pas Cir + Pas LP) / Ebitda	0,4	0,6
<b>Actividad</b>		
Margen Operacional, Res.Exp./vtas Netas	20,5%	26,6%
Rentabilidad Neta, Utilidad del Ej./Patrim.	1,17%	1,3%



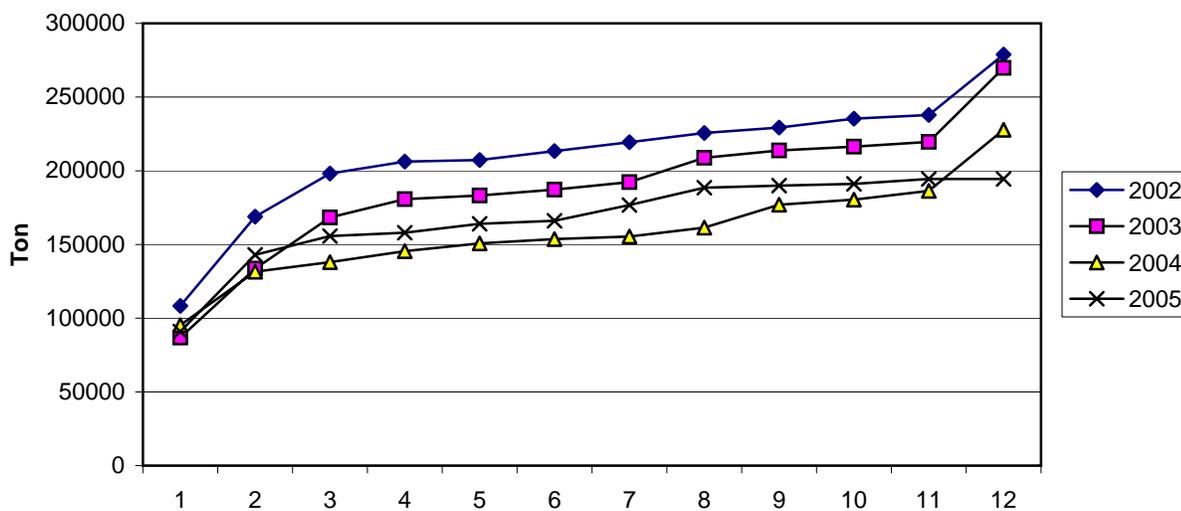
**ESTADO DE RESULTADOS EMPRESA PORTUARIA COQUIMBO**

1 de enero al 30 de diciembre de 2005

(Cifras expresadas en MM\$ de diciembre 2005)

Concepto	Dic 2005 real	Dic 2004 real	Var. % 2005-2004 real
Ingresos de Explotación	501	483	3,7%
Costos de Explotación	(185)	(189)	1,9%
Margen de Explotación	316	294	7,2%
Gastos de Administración y Ventas	(213)	(166)	-28,4%
<b>RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>103</b>	<b>129</b>	<b>-20,1%</b>
Ingresos Financieros	6	5	21,5%
Otros Ingresos fuera de la Expl.	14	8	87,2%
Gastos Financieros			
Otros Egresos fuera de la Expl.	(1)	(1)	-22,7%
Corrección Monetaria	2	(1)	417,5%
Diferencias de Cambio			
<b>RES. FUERA DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>21</b>	<b>11</b>	<b>95,5%</b>
Res. antes de Impto. a la Renta	124	140	-11,0%
Impuesto a la Renta	(63)	(71)	
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>61</b>	<b>69</b>	<b>-11,3%</b>

Tranferencia Puerto de Coquimbo Acumulado



**SEP**

04,05 T

**INFORME GESTION****Diciembre 2005****EMPRESA PORTUARIA VALPARAISO**Errázuriz 25, Piso 4, Valparaíso  
Rut.: 61.952.700-3**DIRECTORIO**

<b>CARGO</b>	<b>NOMBRE</b>
<b>Presidente:</b>	Gabriel Aldoney Vargas
<b>Vicepresidente:</b>	Juan Foxley Rioseco
<b>Director:</b>	Claudio Agostini González
<b>Director:</b>	Raúl Carrasco Silvan
<b>Director:</b>	Ivan Valenzuela Rabi
<b>Director Rep. Trab.:</b>	Rubén Vilchez Lopéz

**ADMINISTRACIÓN**

<b>CARGO</b>	<b>NOMBRE</b>
<b>Gerente General:</b>	Harald Jaeger Karl
<b>Gerente Adm. y Fin:</b>	José Luis Palacios I.
<b>Fiscal:</b>	

**PROPIEDAD**

**FISCO**  
 Empresa creada el 01 de Febrero de 1998 en conformidad a lo consignado en la ley N° 19.542, 100% propiedad Estatal. Inscrita en el Registro de Valores el 26/4/99 bajo el número 0666 y está sujeta en virtud de la ley, a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

**APORTE FISCAL (MM\$)**

	<b>2002</b>	<b>2003</b>	<b>2004</b>	<b>2005</b>
<b>Dividendos</b>			1.600	
<b>Aportes Extraord.</b>				
<b>Impuesto 40%</b>	s/i	2.205	4.226	5.009
<b>Transferencia Fiscal</b>				
<b>Pol.de Dividendos(%)</b>				

*Nota: aportes caja cada año*

**Audidores 2003:** KPMG Auditores Consultores Limitada.  
**Plan Estratégico:** Aprobado por SEP  
**N° Trabajadores:** 131

# Dirección de Empresas Portuarias - SEP

## BALANCE GENERAL EMPRESA PORTUARIA VALPARAISO

01 de enero al 31 de Diciembre de 2005

(Cifras expresadas en MM\$ de Diciembre 2005)

Descripción	Dic 2005 real	Dic 2004 real	Descripción	Dic 2005 real	Dic 2004 real
<b>Activos</b>			<b>Pasivos y Patrimonio</b>		
<b>TOTAL ACTIVOS CIRCULANTES</b>	7.066	12.524	<b>TOTAL PASIVOS CIRCULANTES</b>	9.787	12.483
Disponibles	98	26	Oblig. con bcos. e inst. financieras a C/P	-	-
Depósitos a plazo	3.096	86	Oblig. con bcos. e inst. fin. L/P - porción C/P	552	322
Valores negociables	400	788	Obligaciones con el público (pagarés)	-	-
Deudores por venta (neto)	1.259	10.983	Obligaciones con el público porción C/P bonos	-	-
Documentos por cobrar (neto)	7	7	Obligaciones L/P con vencimiento un año	-	-
Deudores varios (neto)	16	58	Dividendos por pagar	-	-
Documentos y cuentas por cobrar E.R.	1	1	Cuentas por pagar	3	5
Existencias (neto)	1	9	Documentos por pagar	-	-
Impuestos por recuperar	39	45	Acreedores varios	127	69
Gastos pagados por anticipado	269	300	Documentos y cuentas por pagar E.R.	80	-
Impuestos diferidos	1.796	-	Provisiones	1.027	1.157
Otros activos circulantes	86	221	Retenciones	112	129
Contratos de leasing	-	-	Impuesto a la renta	4.672	3.818
Activos para leasing	-	-	Ingresos percibidos por adelantado	3.209	3.202
			Impuestos diferidos	-	3.777
			Otros pasivos circulantes	5	5
<b>TOTAL ACTIVOS FIJOS</b>	95.041	92.361	<b>TOTAL PASIVOS A LARGO PLAZO</b>	55.663	57.466
Terrenos	37.101	32.492	Oblig. con bcos. e inst. financieras	1.744	2.526
Construcción y obras de infraestructura	69.733	69.676	obligaciones con el público L/P (bonos)	-	-
Maquinarias y equipos	3.511	3.440	Documentos por pagar L/P	-	-
Vehículos	0	-	Acreedores varios L/P	-	-
Otros activos fijos	1.072	1.243	Documentos y cuentas por pagar E.R. L/P	2.509	-
Depreciación Acumulada	(16.376)	(14.490)	Provisiones lrgo plazo	9.691	10.026
			Impuesto diferido largo plazo	-	-
			Otros pasivos largo plazo	41.720	44.915
<b>TOTAL OTROS ACTIVOS</b>	23.535	25.911	<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	60.191	60.846
Inversiones en Empresas Realcionadas	-	-	Capital pagado	63.963	63.963
Inversiones en otras sociedades	-	-	Reserva revalorización capital	-	-
Menor valor de las inversiones	-	-	Sobrepeso en venta de acciones propias	-	-
Mayor valor de las inversiones (menos)	-	-	Otras reservas	-	-
Deudores de largo plazo	-	-	Utilidades Retenidas	(3.772)	(3.117)
Documento y cuentas por cobrar E.R. L.P.	-	-	Reserva Futuros Dividendos	-	-
Impuestos diferidos a largo plazo	21.291	23.574	Utilidades acumuladas	-	236
Intangibles	-	-	Pérdidas acumuladas	(3.117)	-
Amortización	-	-	Utilidad (pérdida) del ejercicio	2.406	2.178
Otros	2.243	2.338	Dividendos provisorios	(3.062)	(5.531)
			Déficit acumulado periodo de desarrollo	-	-
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	125.641	130.796	<b>TOTAL PASIVOS</b>	125.641	130.796

### INDICADORES FINANCIEROS

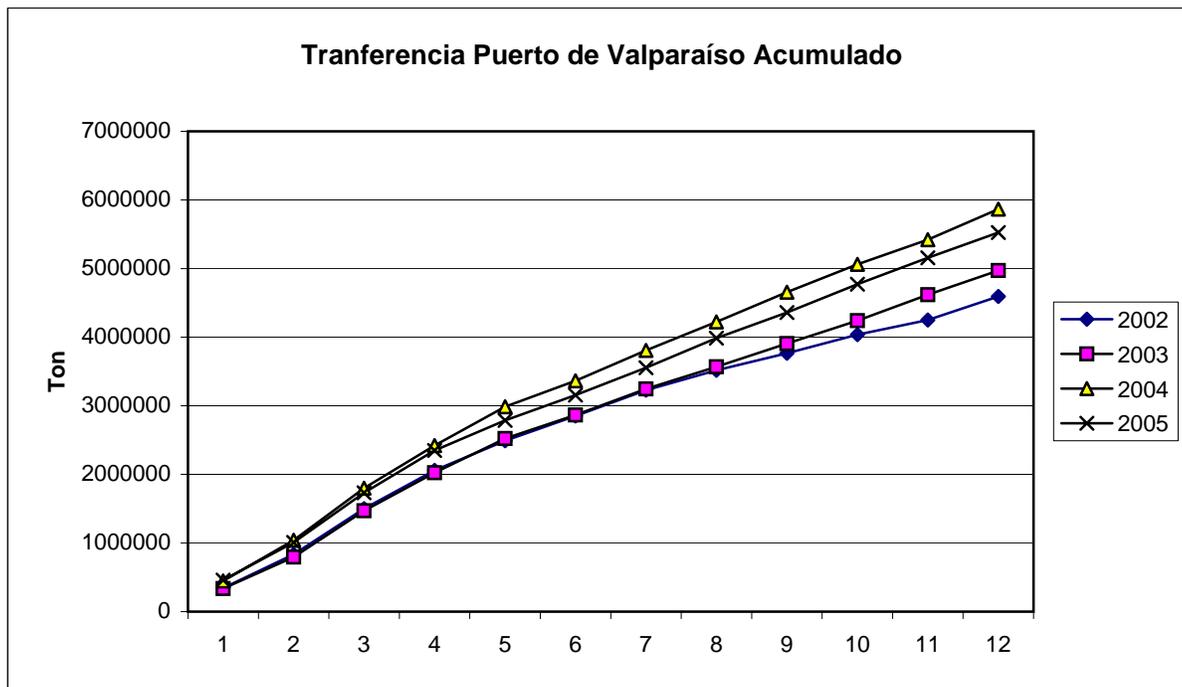
Indicador	Dic 2005 real	Dic 2004 real
<b>Liquidez</b>		
Razón Corriente; Act. Cir/Pas.Cir	0,72	1,00
<b>Endeudamiento, EBITDA MM\$</b>	5.933	6.102
(Pas Cir + Pas LP) / Ebitda	11,0	11,5
<b>Actividad</b>		
Margen Operacional, Res.Exp./vtas Netas	37,9%	38,7%
Rentabilidad Neta, Utilidad del Ej./Patrim.	4,00%	3,6%



**ESTADO DE RESULTADOS EMPRESA PORTUARIA VALPARAISO**

1 de enero al 30 de diciembre de 2005  
 (Cifras expresadas en MM\$ de diciembre 2005)

Concepto	Dic 2005 real	Dic 2004 real	Var. % 2005-2004 real
Ingresos de Explotación	11.450	11.614	-1,4%
Costos de Explotación	(5.387)	(5.023)	-7,3%
Margen de Explotación	6.063	6.591	-8,0%
Gastos de Administración y Ventas	(1.727)	(2.098)	17,7%
<b>RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>4.336</b>	<b>4.493</b>	<b>-3,5%</b>
Ingresos Financieros	261	119	120,1%
Otros Ingresos fuera de la Expl.	214	114	87,6%
Gastos Financieros	(125)	(136)	8,3%
Otros Egresos fuera de la Expl.	(175)	(55)	-220,3%
Corrección Monetaria	108	222	-51,6%
Diferencias de Cambio	593	(708)	183,7%
<b>RES. FUERA DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>875</b>	<b>(444)</b>	<b>297,1%</b>
Res. antes de Impto. a la Renta	5.211	4.049	28,7%
Impuesto a la Renta	(2.805)	(1.872)	-49,9%
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>2.406</b>	<b>2.178</b>	<b>10,5%</b>





**SEP**

04,05 T

**INFORME GESTION**

**Diciembre 2005**

**EMPRESA PORTUARIA SAN ANTONIO**

Alan Macowan 0245 , San Antonio  
Rut.: 61.960.100-9

**DIRECTORIO**

<b>CARGO</b>	<b>NOMBRE</b>
Presidente:	Patricio Arrau Pons
Vicepresidente:	Carlos Figueroa Serrano
Director:	Sergio Jimenez Moraga
Director:	Ronald David Fisher Barkan
Director:	Leopoldo Reyes Aranís
Director Rep. Trab.:	Juan Carlos Cartagena Meza

**ADMINISTRACIÓN**

<b>CARGO</b>	<b>NOMBRE</b>
Gerente General:	Alvaro Espinosa Almarza
Gerente Adm. y Fin:	Jaime Saldias
Fiscal:	Pablo Suckel

**PROPIEDAD**

**FISCO**

Empresa creada el 01 de Febrero de 1998 en conformidad a lo consignado en la ley N° 19.542, 100% propiedad Estatal

**APORTE FISCAL (MM\$)**

	<b>2002</b>	<b>2003</b>	<b>2004</b>	<b>2005</b>
Dividendos	11.000	-		
Aportes Extraord.				
Impuesto 40%	s/i	6.299	7.846	7.747
Transferencia Fiscal				
Pol.de Dividendos(%)				

*Nota: aportes caja cada año*

**Audidores 2004:** KPMG Jeria y Asociados  
**Plan Estratégico:** Aprobado SEP  
**N° Trabajadores:** 117

## Dirección de Empresas Portuarias - SEP

### BALANCE GENERAL EMPRESA PORTUARIA SAN ANTONIO

01 de enero al 31 de Diciembre de 2005  
(Cifras expresadas en MM\$ de Diciembre 2005)

Descripción	Dic 2005 real	Dic 2004 real	Descripción	Dic 2005 real	Dic 2004 real
<b>Activos</b>			<b>Pasivos y Patrimonio</b>		
<b>TOTAL ACTIVOS CIRCULANTES</b>	12.906	16.110	<b>TOTAL PASIVOS CIRCULANTES</b>	13.661	18.492
Disponible	247	132	Oblig. con bcos. e inst. financieras a C/P	-	-
Depósitos a plazo	-	-	Oblig. con bcos. e inst. fin. L/P - porción C/P	-	-
Valores negociables	-	-	Obligaciones con el público (pagarés)	-	-
Deudores por venta (neto) (1)	1.489	15.303	Obligaciones con el público por C/P bonos	-	-
Documentos por cobrar (neto)	2	2	Obligaciones L/P con vencimiento un año	-	-
Deudores varios (neto)	52	33	Dividendos por pagar	-	-
Documentos y cuentas por cobrar E.R.	-	-	Cuentas por pagar	61	73
Existencias (neto) (2)	-	18	Documentos por pagar	-	-
Impuestos por recuperar	41	30	Acreedores varios	161	233
Gastos pagados por anticipado	110	193	Documentos y cuentas por pagar E.R.	-	-
Impuestos diferidos	2.589	-	Provisiones	297	287
Otros activos circulantes	8.377	397	Retenciones	115	124
Contratos de leasing	-	-	Impuesto a la renta	8.642	8.048
Activos para leasing	-	-	Ingresos percibidos por adelantado	4.386	4.381
			Impuestos diferidos	-	5.348
			Otros pasivos circulantes	-	-
<b>TOTAL ACTIVOS FIJOS</b>	115.516	116.376	<b>TOTAL PASIVOS A LARGO PLAZO</b>	59.023	63.497
Terrenos	55.149	55.380	Oblig. con bcos. e inst. financieras	-	-
Construcción y obras de infraestructura	65.900	65.414	obligaciones con el público L/P (bonos)	-	-
Maquinarias y equipos	1.934	2.333	Documentos por pagar L/P	-	-
Vehículos	0	-	Acreedores varios L/P	-	-
Otros activos fijos	2.599	1.954	Documentos y cuentas por pagar E.R. L/P	-	-
Depreciación Acumulada	(10.066)	(8.705)	Provisiones lrgo plazo	598	759
			Impuesto diferido largo plazo	-	-
			Otros pasivos largo plazo	58.425	62.738
<b>TOTAL OTROS ACTIVOS</b>	33.320	35.713	<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	89.058	86.209
Inversiones en Empresas Realcionadas	-	-	Capital pagado	86.328	86.328
Inversiones en otras sociedades	-	-	Reserva revalorización capital	-	-
Menor valor de las inversiones	-	-	Sobreprecio en venta de acciones propias	-	-
Mayor valor de las inversiones (menos)	-	-	Otras reservas	-	-
Deudores de largo plazo	-	48	Utilidades Retenidas	2.730	(119)
Documento y cuentas por cobrar E.R. L.P.	-	-	Reserva Futuros Dividendos	-	-
Impuestos diferidos a largo plazo	32.166	34.439	Utilidades acumuladas	-	-
Intangibles	-	-	Pérdidas acumuladas	-	-
Amortización	-	-	Utilidad (pérdida) del ejercicio	5.404	4.846
Otros	1.154	1.226	Dividendos provisorios	(2.674)	(4.965)
			Déficit acumulado periodo de desarrollo	-	-
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	161.742	168.199	<b>TOTAL PASIVOS</b>	161.742	168.199

#### INDICADORES FINANCIEROS

Indicador	Dic 2005 real	Dic 2004 real
<b>Liquidez</b>		
Razón Corriente; Act. Cir/Pas.Cir	0,94	0,87
<b>Endeudamiento, EBITDA MM\$</b>	13.063	11.448
(Pas Cir + Pas LP) / Ebitda	5,6	7,2
<b>Actividad</b>		
Margen Operacional, Res.Exp./Vtas Netas	67,9%	63,5%
Rentabilidad Neta, Utilidad del Ej./Patrim.	6,07%	5,6%

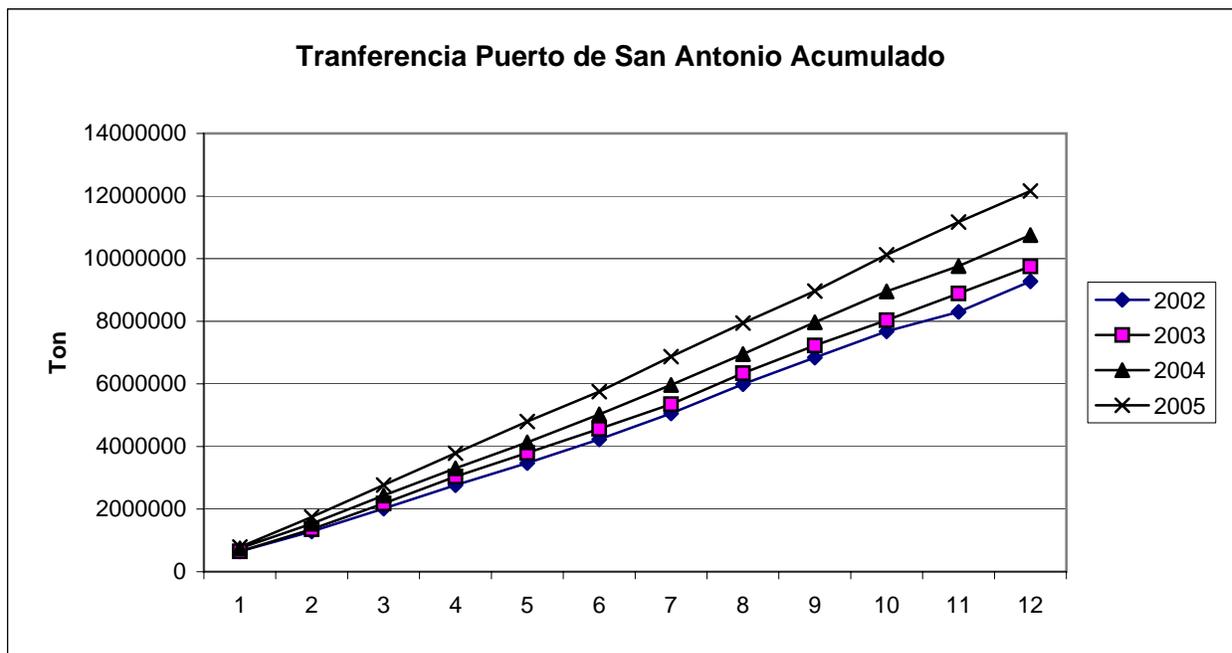


**ESTADO DE RESULTADOS EMPRESA PORTUARIA SAN ANTONIO**

**1 de enero al 30 de diciembre de 2005**

(Cifras expresadas en MM\$ de diciembre 2005)

Concepto	Dic 2005 real	Dic 2004 real	Var. % 2005-2004 real
Ingresos de Explotación	17.630	16.564	6,44%
Costos de Explotación	(3.335)	(3.201)	-4,2%
Margen de Explotación	14.296	13.364	7,0%
Gastos de Administración y Ventas	(2.320)	(2.845)	18,4%
<b>RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>11.975</b>	<b>10.519</b>	<b>13,8%</b>
Ingresos Financieros	237	73	225,9%
Otros Ingresos fuera de la Expl.	205	65	212,6%
Gastos Financieros	-	-	
Otros Egresos fuera de la Expl.	(499)	(386)	-29,4%
Corrección Monetaria	(1.355)	(673)	-101,5%
Diferencias de Cambio	261	(600)	143,6%
<b>RES. FUERA DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>(1.152)</b>	<b>(1.520)</b>	<b>24,2%</b>
Res. antes de Impto. a la Renta	10.824	8.999	20,3%
Impuesto a la Renta	(5.420)	(4.153)	-30,5%
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>5.404</b>	<b>4.846</b>	<b>11,5%</b>





**SEP**

04,05 T

**INFORME GESTION**

**Diciembre 2005**

**EMPRESA PORTUARIA TALCAHUANO - SAN VICENTE**

Av. Blanco Encalada 547, Talcahuano  
Rut.: 61.960.300-1

**DIRECTORIO**

<b>CARGO</b>	<b>NOMBRE</b>
<b>Presidente:</b>	Juan Enrique Coeymans Avaria
<b>Director:</b>	Daniel Barrera Sáez
<b>Director:</b>	Raúl Díaz Navarro
<b>Director:</b>	Raimundo Beca Infante
<b>Director:</b>	Edmundo Sepúlveda Inostroza
<b>Director Rep. Trab.:</b>	Gastón Saavedra Chandía

**ADMINISTRACIÓN**

<b>CARGO</b>	<b>NOMBRE</b>
<b>Gerente General:</b>	Luis Rosenberg Nesbet
<b>Gerente Adm. y Fin:</b>	Arturo Morello Fuentes
<b>Fiscal:</b>	Gonzalo Rioseco

**PROPIEDAD**

**FISCO**

Empresa creada el 01 de Febrero de 1998 en conformidad a lo consignado en la ley N° 19.542, 100% propiedad Estatal. Inscrita en el Registro de Valores el 5/6/00 bajo el número 0698 y está sujeta en virtud de la ley, a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

**APORTE FISCAL (MM\$)**

	<b>2002</b>	<b>2003</b>	<b>2004</b>	<b>2005</b>
<b>Dividendos</b>				
<b>Aportes Extraord.</b>				
<b>Impuesto 40%</b>			3.373	2.902
<b>Transferencia Fiscal</b>				
<b>Pol.de Dividendos(%)</b>				

*Nota: aportes caja cada año*

**Audidores 2004:** KPMG Jeria y Asociados  
**Plan Estratégico:** Aprobado SEP  
**Nº Trabajadores:** 25

## Dirección de Empresas Portuarias - SEP

### BALANCE GENERAL EMPRESA PORTUARIA TALCAHUANO

01 de enero al 31 de Diciembre de 2005

(Cifras expresadas en MM\$ de Diciembre 2005)

Descripción	Dic 2005 real	Dic 2004 real	Descripción	Dic 2005 real	Dic 2004 real
<b>Activos</b>			<b>Pasivos y Patrimonio</b>		
<b>TOTAL ACTIVOS CIRCULANTES</b>	6.483	8.549	<b>TOTAL PASIVOS CIRCULANTES</b>	6.098	5.971
Disponible	9	21	Oblig. con bcos. e inst. financieras a C/P	-	-
Depósitos a plazo	3.574	-	Oblig. con bcos. e inst. fin. L/P - porción C/P	-	-
Valores negociables	112	1.088	Obligaciones con el público (pagarés)	-	-
Deudores por venta (neto) (1)	875	1.010	Obligaciones con el público porció C/P bonos	-	-
Documentos por cobrar (neto)	-	-	Obligaciones L/P con vencimiento un año	-	-
Deudores varios (neto)	69	4.614	Dividendos por pagar	-	-
Documentos y cuentas por cobrar E.R.	-	-	Cuentas por pagar	1	1
Existencias (neto) (2)	-	-	Documentos por pagar	-	-
Impuestos por recuperar	-	-	Acreeedores varios	-	-
Gastos pagados por anticipado	67	137	Documentos y cuentas por pagar E.R.	-	-
Impuestos diferidos	1.775	1.678	Provisiones	372	370
Otros activos circulantes	-	-	Retenciones	53	64
Contratos de leasing	-	-	Impuesto a la renta	2.933	2.975
Activos para leasing	-	-	Ingresos percibidos por adelantado	2.739	2.561
			Impuestos diferidos	-	-
			Otros pasivos circulantes	-	-
<b>TOTAL ACTIVOS FIJOS</b>	39.820	40.766	<b>TOTAL PASIVOS A LARGO PLAZO</b>	20.315	22.702
Terrenos	19.046	19.046	Oblig. con bcos. e inst. financieras	-	-
Construcción y obras de infraestructura	26.533	26.532	obligaciones con el público L/P (bonos)	-	-
Maquinarias y equipos	672	672	Documentos por pagar L/P	-	-
Vehículos	0	-	Acreeedores varios L/P	-	-
Otros activos fijos	426	435	Documentos y cuentas por pagar E.R. L/P	-	-
Depreciación Acumulada	(6.857)	(5.918)	Provisiones lrgo plazo	413	415
			Impuesto diferido largo plazo	-	-
			Otros pasivos largo plazo	19.901	22.287
<b>TOTAL OTROS ACTIVOS</b>	10.968	9.899	<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	30.857	30.541
Inversiones en Empresas Realcionadas	-	-	Capital pagado	34.709	34.709
Inversiones en otras sociedades	-	-	Reserva revalorización capital	-	-
Menor valor de las inversiones	-	-	Sobreprecio en venta de acciones propias	-	-
Mayor valor de las inversiones (menos)	-	-	Otras reservas	-	-
Deudores de largo plazo	-	-	Utilidades Retenidas	(3.852)	(4.168)
Documento y cuentas por cobrar E.R. L.P.	-	-	Reserva Futuros Dividendos	-	-
Impuestos diferidos a largo plazo	10.623	9.534	Utilidades acumuladas	-	-
Intangibles	-	-	Pérdidas acumuladas	(6.405)	(6.286)
Amortización	-	-	Utilidad (pérdida) del ejercicio	2.553	2.119
Otros	344	365	Dividendos provisorios	-	-
			Déficit acumulado periodo de desarrollo	-	-
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	57.270	59.214	<b>TOTAL PASIVOS</b>	57.270	59.214

#### INDICADORES FINANCIEROS

Indicador	Dic 2005 real	Dic 2004 real
<b>Liquidez</b>		
Razón Corriente; Act. Cir/Pas.Cir	1,06	1,43
<b>Endeudamiento, EBITDA MM\$</b>	5.774	5.791
(Pas Cir + Pas LP) / Ebitda	4,6	5,0
<b>Actividad</b>		
Margen Operacional, Res.Exp./Vtas Netas	66,0%	65,9%
Rentabilidad Neta, Utilidad del Ej./Patrim.	8,27%	6,9%



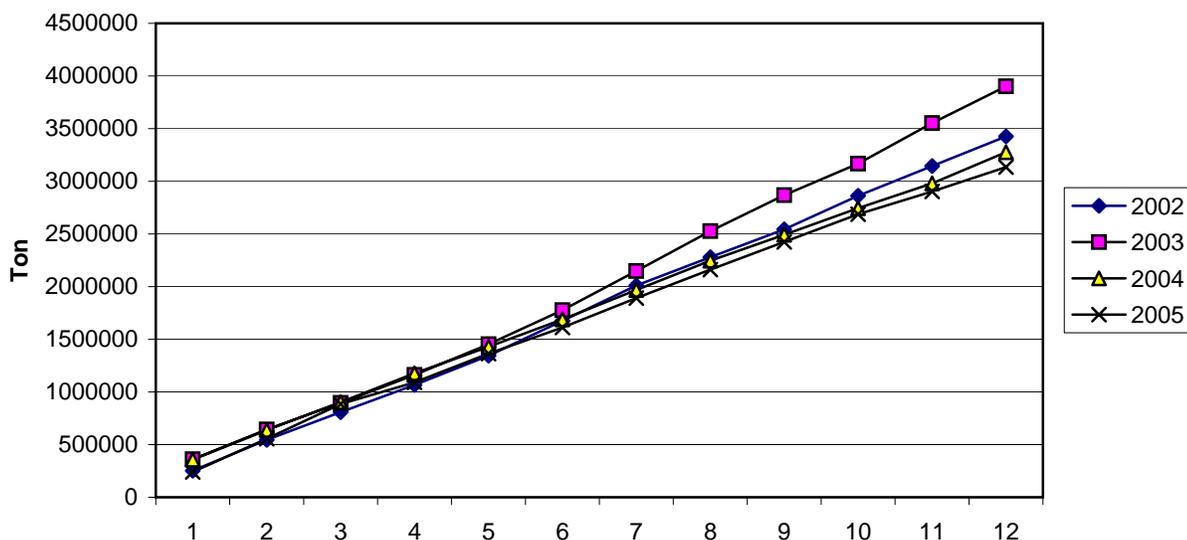
**ESTADO DE RESULTADOS EMPRESA PORTUARIA TALCAHUANO**

1 de enero al 30 de diciembre de 2005

(Cifras expresadas en MM\$ de diciembre 2005)

Concepto	Dic 2005 real	Dic 2004 real	Var. % 2005-2004 real
Ingresos de Explotación	7.698	7.728	-0,4%
Costos de Explotación	(2.289)	(2.294)	0,2%
Margen de Explotación	5.409	5.434	-0,5%
Gastos de Administración y Ventas	(332)	(343)	3,3%
<b>RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>5.077</b>	<b>5.091</b>	<b>-0,3%</b>
Ingresos Financieros	175	61	185,1%
Otros Ingresos fuera de la Expl.	21	330	-93,7%
Gastos Financieros	(19)	(21)	7,5%
Otros Egresos fuera de la Expl.	-	-	
Corrección Monetaria	(117)	(95)	-22,8%
Diferencias de Cambio	215	(721)	129,8%
<b>RES. FUERA DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>274</b>	<b>(446)</b>	<b>161,4%</b>
Res. antes de Impto. a la Renta	5.351	4.645	15,2%
Impuesto a la Renta	(2.798)	(2.526)	-10,8%
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>2.553</b>	<b>2.119</b>	<b>20,5%</b>

**Tranferencia Puerto de Talcahuano Acumulado**





**SEP**

04,05 T

**INFORME GESTION**

**Diciembre 2005**

**EMPRESA PORTUARIA PUERTO MONTT**

Angelmo 1673, Puerto Montt

Rut.: 61.950.900-5

**DIRECTORIO**

<b>CARGO</b>	<b>NOMBRE</b>
Presidente:	Teodoro Wigodski Sirebrenik
Vicepresidente:	José Romero Yanjari
Director:	Jaime Crispi Lago
Director Rep. Trab.:	Roger Almonacid Nicloux

**ADMINISTRACIÓN**

<b>CARGO</b>	<b>NOMBRE</b>
Gerente General:	Luis Rivas Apablaza
Gerente Adm. y Fin:	
Fiscal:	Pablo Suckel

**PROPIEDAD**

**FISCO**

Empresa creada el 01 de Julio de 1998 en conformidad a lo consignado en la ley N° 19.542, 100% propiedad Estatal. Inscrita en el Registro de Valores el 28/9/99 bajo el número 0679 y está sujeta en virtud de la ley, a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

**APORTE FISCAL (MM\$)**

	<b>2002</b>	<b>2003</b>	<b>2004</b>	<b>2005</b>
Dividendos	232	-	300	400
Aportes Extraord.				
Impuesto 40%			149	109
Transferencia Fiscal				
Pol.de Dividendos(%)				

*Nota: aportes caja cada año*

**Audidores 2003:** Price Waterhouse Coopers  
**Plan Estratégico:** Aprobado SEP  
**N° Trabajadores:** 24

Dirección de Empresas Portuarias - SEP

**BALANCE GENERAL EMPRESA PORTUARIA PUERTO MONTT**

01 de enero al 31 de Diciembre de 2005

(Cifras expresadas en MM\$ de Diciembre 2005)

Descripción	Dic 2005 real	Dic 2004 real	Descripción	Dic 2005 real	Dic 2004 real
<b>Activos</b>			<b>Pasivos y Patrimonio</b>		
<b>TOTAL ACTIVOS CIRCULANTES</b>	<b>859</b>	<b>642</b>	<b>TOTAL PASIVOS CIRCULANTES</b>	<b>236</b>	<b>231</b>
Disponibles	56	56	Oblig. con bcos. e inst. financieras a C/P	-	-
Depósitos a plazo	479	209	Oblig. con bcos. e inst. fin. L/P - porción C/P	-	-
Valores negociables	-	-	Obligaciones con el público (pagarés)	-	-
Deudores por venta (neto)	210	213	Obligaciones con el público por C/P bonos	-	-
Documentos por cobrar (neto)	27	17	Obligaciones L/P con vencimiento un año	-	-
Deudores varios (neto)	0	12	Dividendos por pagar	-	-
Documentos y cuentas por cobrar E.R.	-	-	Cuentas por pagar	38	88
Existencias (neto)	-	-	Documentos por pagar	-	-
Impuestos por recuperar	-	49	Acreeedores varios	-	-
Gastos pagados por anticipado	27	49	Documentos y cuentas por pagar E.R.	-	-
Impuestos diferidos	59	36	Provisiones	122	86
Otros activos circulantes	-	-	Retenciones	42	57
Contratos de leasing	-	-	Impuesto a la renta	34	-
Activos para leasing	-	-	Ingresos percibidos por adelantado	-	-
			Impuestos diferidos	-	-
			Otros pasivos circulantes	-	-
<b>TOTAL ACTIVOS FIJOS</b>	<b>9.427</b>	<b>9.636</b>	<b>TOTAL PASIVOS A LARGO PLAZO</b>	<b>60</b>	<b>71</b>
Terrenos	2.828	2.828	Oblig. con bcos. e inst. financieras	-	-
Construcción y obras de infraestructura	8.076	8.079	obligaciones con el público L/P (bonos)	-	-
Maquinarias y equipos	664	591	Documentos por pagar L/P	-	-
Vehículos	0	-	Acreeedores varios L/P	-	-
Otros activos fijos	142	129	Documentos y cuentas por pagar E.R. L/P	-	-
Depreciación Acumulada	(2.283)	(1.991)	Provisiones lrgo plazo	60	71
			Impuesto diferido largo plazo	-	-
			Otros pasivos largo plazo	-	-
<b>TOTAL OTROS ACTIVOS</b>	<b>36</b>	<b>45</b>	<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>10.025</b>	<b>10.021</b>
Inversiones en Empresas Realcionadas	-	-	Capital pagado	9.312	9.312
Inversiones en otras sociedades	-	-	Reserva revalorización capital	-	-
Menor valor de las inversiones	-	-	Sobreprecio en venta de acciones propias	-	-
Mayor valor de las inversiones (menos)	-	-	Otras reservas	-	-
Deudores de largo plazo	-	-	Utilidades Retenidas	713	709
Documento y cuentas por cobrar E.R. L.P.	-	-	Reserva Futuros Dividendos	-	-
Impuestos diferidos a largo plazo	34	40	Utilidades acumuladas	400	392
Intangibles	17	22	Pérdidas acumuladas	-	-
Amortización	(16)	(17)	Utilidad (pérdida) del ejercicio	313	316
Otros	-	-	Dividendos provisorios	-	-
			Déficit acumulado periodo de desarrollo	-	-
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>10.322</b>	<b>10.323</b>	<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b>10.322</b>	<b>10.323</b>

**INDICADORES FINANCIEROS**

Indicador	Dic 2005 real	Dic 2004 real
<b>Liquidez</b>		
Razón Corriente: Act. Cir/Pas.Cir	3,64	2,78
<b>Endeudamiento, EBITDA MM\$</b>	<b>722</b>	<b>1.761</b>
(Pas Cir + Pas LP) / Ebitda	0,4	0,2
<b>Actividad</b>		
Margen Operacional, Res.Exp./Vtas Netas	31,8%	33,2%
Rentabilidad Neta, Utilidad del Ej./Patrim.	3,12%	3,16%

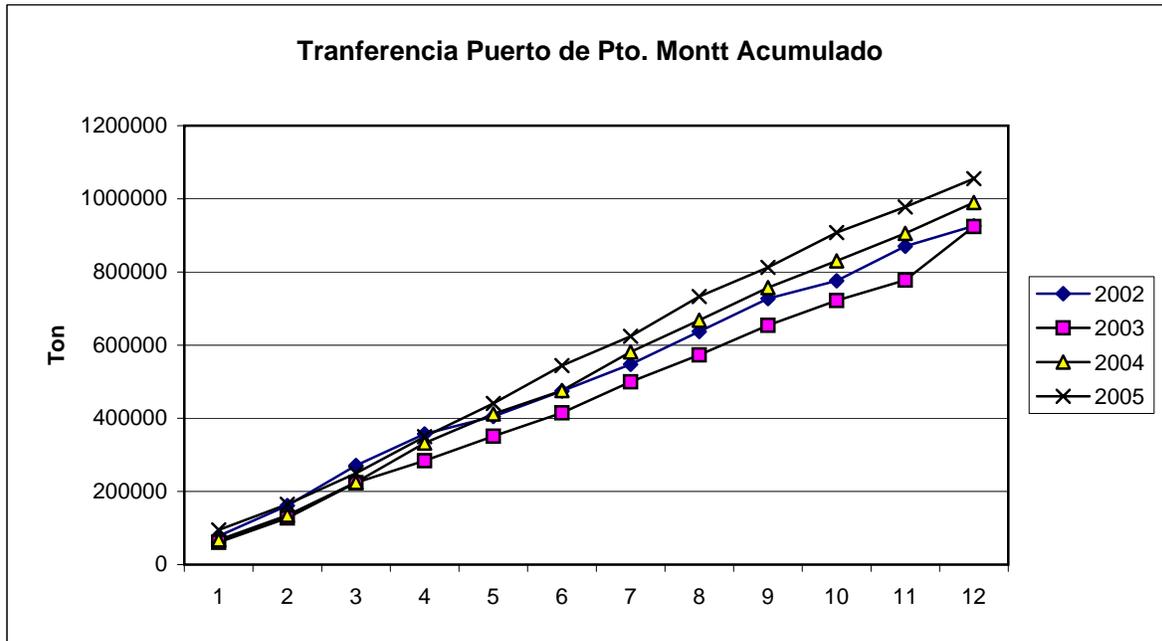


**ESTADO DE RESULTADOS EMPRESA PORTUARIA PUERTO MONTT**

1 de enero al 30 de diciembre de 2005

(Cifras expresadas en MM\$ de diciembre 2005)

Concepto	Dic 2005 real	Dic 2004 real	Var. % 2005-2004 real
Ingresos de Explotación	1.596	1.554	2,7%
Costos de Explotación	(925)	(877)	-5,5%
Margen de Explotación	671	677	-1,0%
Gastos de Administración y Ventas	(163)	(161)	-1,4%
<b>RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>507</b>	<b>516</b>	<b>-1,7%</b>
Ingresos Financieros	17	8	118,5%
Otros Ingresos fuera de la Expl.	2	6	-64,5%
Gastos Financieros	(1)	(0)	-47,4%
Otros Egresos fuera de la Expl.	(0)	(11)	96,9%
Corrección Monetaria	(18)	(6)	-183,3%
Diferencias de Cambio	-	-	
<b>RES. FUERA DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>0</b>	<b>(4)</b>	<b>101,3%</b>
Res. antes de Impto. a la Renta	507	512	-0,8%
Impuesto a la Renta	(194)	(195)	0,6%
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>313</b>	<b>316</b>	<b>-1,0%</b>





**SEP**

04,05 T

**INFORME GESTION**

**Diciembre 2005**

**EMPRESA PORTUARIA CHACABUCO**

Libertador Bernardo O'Higgins, Chacabuco  
Rut.: 61.959.100-3

**DIRECTORIO**

<b>CARGO</b>	<b>NOMBRE</b>
<b>Presidente:</b>	Luis Musalem Musalem
<b>Vicepresidente:</b>	Rodrigo García Barrientos
<b>Director:</b>	Patricio Morales Aguirre
<b>Director Rep. Trab.:</b>	Pierre Batarce Latrach

**ADMINISTRACIÓN**

<b>CARGO</b>	<b>NOMBRE</b>
<b>Gerente General:</b>	Enrique Runin Zúñiga
<b>Gerente Adm. y Fin:</b>	Jodé González Zúñiga
<b>Fiscal:</b>	Fernando Moya

**PROPIEDAD**

**FISCO**

Empresa creada el 01 de Septiembre de 1998 en conformidad a lo consignado en la ley N° 19.542, 100% propiedad Estatal

**APORTE FISCAL (MM\$)**

	<b>2002</b>	<b>2003</b>	<b>2004</b>	<b>2005</b>
<b>Dividendos</b>	70	182	330	300
<b>Aportes Extraord.</b>				
<b>Impuesto 40%</b>	91	249	148	82
<b>Transferencia Fiscal</b>				
<b>Pol.de Dividendos(%)</b>				

*Nota: aportes caja cada año*

**Audidores 2004:** Surlatina & Horwath  
**Plan Estratégico:** Aprobado SEP  
**N° Trabajadores:** 19

## Dirección de Empresas Portuarias - SEP

### BALANCE GENERAL EMPRESA PORTUARIA CHACABUCO

01 de enero al 31 de Diciembre de 2005

(Cifras expresadas en MM\$ de Diciembre 2005)

Descripción	Dic 2005 real	Dic 2004 real	Descripción	Dic 2005 real	Dic 2004 real
<b>Activos</b>			<b>Pasivos y Patrimonio</b>		
<b>TOTAL ACTIVOS CIRCULANTES</b>	400	284	<b>TOTAL PASIVOS CIRCULANTES</b>	224	158
Disponibles	4	17	Oblig. con bcos. e inst. financieras a C/P	-	-
Depósitos a plazo	200	-	Oblig. con bcos. e inst. fin. L/P - porción C/P	-	-
Valores negociables	-	119	Obligaciones con el público (pagarés)	-	-
Deudores por venta (neto) (1)	142	104	Obligaciones con el público porción C/P bonos	-	-
Documentos por cobrar (neto)	-	-	Obligaciones L/P con vencimiento un año	-	-
Deudores varios (neto)	-	-	Dividendos por pagar	-	-
Documentos y cuentas por cobrar E.R.	-	-	Cuentas por pagar	3	4
Existencias (neto) (2)	-	-	Documentos por pagar	-	-
Impuestos por recuperar	-	-	Acreedores varios	-	-
Gastos pagados por anticipado	2	2	Documentos y cuentas por pagar E.R.	-	-
Impuestos diferidos	52	41	Provisiones	72	53
Otros activos circulantes	-	-	Retenciones	4	19
Contratos de leasing	-	-	Impuesto a la renta	129	62
Activos para leasing	-	-	Ingresos percibidos por adelantado	17	19
			Impuestos diferidos	-	-
			Otros pasivos circulantes	-	-
<b>TOTAL ACTIVOS FIJOS</b>	6.278	6.362	<b>TOTAL PASIVOS A LARGO PLAZO</b>	207	173
Terrenos	1.165	1.165	Oblig. con bcos. e inst. financieras	-	-
Construcción y obras de infraestructura	6.040	5.934	obligaciones con el público L/P (bonos)	-	-
Maquinarias y equipos	365	358	Documentos por pagar L/P	-	-
Vehículos	0	-	Acreedores varios L/P	-	-
Otros activos fijos	114	107	Documentos y cuentas por pagar E.R. L/P	-	-
Depreciación Acumulada	(1.407)	(1.203)	Provisiones lrgo plazo	55	57
			Impuesto diferido largo plazo	152	117
			Otros pasivos largo plazo	-	-
<b>TOTAL OTROS ACTIVOS</b>	4	4	<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	6.251	6.319
Inversiones en Empresas Realacionadas	-	-	Capital pagado	6.306	6.306
Inversiones en otras sociedades	4	4	Reserva revalorización capital	-	-
Menor valor de las inversiones	-	-	Sobreprecio en venta de acciones propias	-	-
Mayor valor de las inversiones (menos)	-	-	Otras reservas	-	-
Deudores de largo plazo	-	-	Utilidades Retenidas	(56)	13
Documento y cuentas por cobrar E.R. L.P.	-	-	Reserva Futuros Dividendos	-	-
Impuestos diferidos a largo plazo	-	-	Utilidades acumuladas	-	-
Intangibles	-	-	Pérdidas acumuladas	-	-
Amortización	-	-	Utilidad (pérdida) del ejercicio	132	115
Otros	-	-	Dividendos provisorios	(187)	(102)
			Déficit acumulado periodo de desarrollo	-	-
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	6.682	6.650	<b>TOTAL PASIVOS</b>	6.682	6.650

#### INDICADORES FINANCIEROS

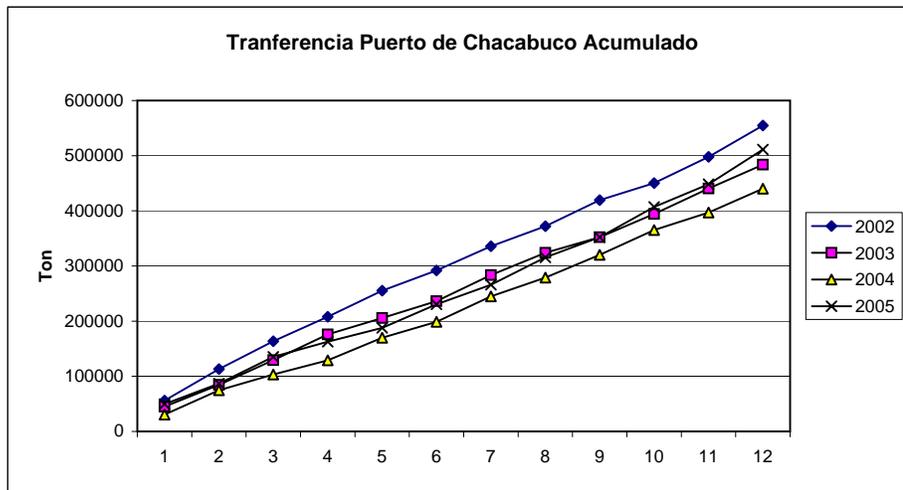
Indicador	Dic 2005 real	Dic 2004 real
<b>Liquidez</b>		
Razón Corriente; Act. Cir/Pas.Cir	1,78	1,80
<b>Endeudamiento, EBITDA MM\$</b>	487	420
(Pas Cir + Pas LP) / Ebitda	0,9	0,8
<b>Actividad</b>		
Margen Operacional, Res.Exp./Vtas Netas	29,4%	26,6%
Rentabilidad Neta, Utilidad del Ej./Patrim.	2,11%	1,82%



**ESTADO DE RESULTADOS EMPRESA PORTUARIA CHACABUCO**

1 de enero al 30 de diciembre de 2005  
(Cifras expresadas en MM\$ de diciembre 2005)

Concepto	Dic 2005 real	Dic 2004 real	Var. % 2005-2004 real
Ingresos de Explotación	1.146	1.017	12,6%
Costos de Explotación	(481)	(435)	-10,6%
Margen de Explotación	665	583	14,2%
Gastos de Administración y Ventas	(328)	(312)	-5,4%
<b>RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>337</b>	<b>271</b>	<b>24,3%</b>
Ingresos Financieros	13	5	174,9%
Otros Ingresos fuera de la Expl.	2	2	22,0%
Gastos Financieros	-	-	
Otros Egresos fuera de la Expl.	(1)	(3)	80,5%
Corrección Monetaria	(10)	(3)	-282,4%
Diferencias de Cambio	-	-	
<b>RES. FUERA DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>5</b>	<b>1</b>	<b>260,1%</b>
Res. antes de Impto. a la Renta	341	272	25,5%
Impuesto a la Renta	(210)	(157)	-33,3%
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>132</b>	<b>115</b>	<b>14,7%</b>





**SEP**

04,05 T

**INFORME GESTION**

**Diciembre 2005**

**EMPRESA PORTUARIA AUSTRAL**

Empresa Portuaria Austral, O'Higgins 1385, Punta Arenas  
Rut.: 61.956.700-5

**DIRECTORIO**

<b>CARGO</b>	<b>NOMBRE</b>
<b>Presidente:</b>	Yanko Vilicic Rasmussen
<b>Vicepresidente:</b>	Ricardo Gómez Filipic
<b>Director:</b>	Raimundo Valenzuela de la Fuente
<b>Director Rep. Trab.:</b>	Silvano Andreoli Sanza

**ADMINISTRACIÓN**

<b>CARGO</b>	<b>NOMBRE</b>
<b>Gerente General:</b>	Eduardo Manzanares Castex
<b>Gerente Adm. y Fin:</b>	Luis Saez Martinez
<b>Fiscal:</b>	Javier Solis Uribe

**PROPIEDAD**

**FISCO**

Empresa creada el 01 de Agosto de 1998 en conformidad a lo consignado en la ley N° 19.542, 100% propiedad Estatal. Se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros bajo el

**APORTE FISCAL (MM\$)**

	<b>2002</b>	<b>2003</b>	<b>2004</b>	<b>2005</b>
<b>Dividendos</b>	-	-	-	500
<b>Aportes Extraord.</b>				
<b>Impuesto 40%</b>	s/i	s/i	44	35
<b>Transferencia Fiscal</b>				
<b>Pol.de Dividendos(%)</b>				

*Nota: aportes caja cada año*

**Audidores 2003:** Guerra y Rabit Asociados Ltda.  
**Plan Estratégico:** Aprobado SEP  
**Nº Trabajadores:** 28

## Dirección de Empresas Portuarias - SEP

### BALANCE GENERAL EMPRESA PORTUARIA AUSTRAL

01 de enero al 31 de Diciembre de 2005  
(Cifras expresadas en MM\$ de Diciembre 2005)

Descripción	Dic 2005 real	Dic 2004 real	Descripción	Dic 2005 real	Dic 2004 real
<b>Activos</b>			<b>Pasivos y Patrimonio</b>		
<b>TOTAL ACTIVOS CIRCULANTES</b>	1.251	899	<b>TOTAL PASIVOS CIRCULANTES</b>	358	271
Disponible	18	1	Oblig. con bcos. e inst. financieras a C/P	-	-
Depósitos a plazo	802	518	Oblig. con bcos. e inst. fin. L/P - porción C/P	-	-
Valores negociables	122	83	Obligaciones con el público (pagarés)	-	-
Deudores por venta (neto)	168	155	Obligaciones con el público porción C/P bonos	-	-
Documentos por cobrar (neto)	6	0	Obligaciones L/P con vencimiento un año	-	-
Deudores varios (neto)	2	8	Dividendos por pagar	-	-
Documentos y cuentas por cobrar E.R.	-	-	Cuentas por pagar	42	67
Existencias (neto)	11	5	Documentos por pagar	-	-
Impuestos por recuperar	-	3	Acreedores varios	2	6
Gastos pagados por anticipado	55	76	Documentos y cuentas por pagar E.R.	-	-
Impuestos diferidos	67	51	Provisiones	131	119
Otros activos circulantes	0	0	Retenciones	20	6
Contratos de leasing	-	-	Impuesto a la renta	163	73
Activos para leasing	-	-	Ingresos percibidos por adelantado	-	-
			Impuestos diferidos	-	-
			Otros pasivos circulantes	-	-
<b>TOTAL ACTIVOS FIJOS</b>	17.485	17.777	<b>TOTAL PASIVOS A LARGO PLAZO</b>	191	183
Terrenos	6.150	6.150	Oblig. con bcos. e inst. financieras	-	-
Construcción y obras de infraestructura	13.428	13.331	obligaciones con el público L/P (bonos)	-	-
Maquinarias y equipos	756	755	Documentos por pagar L/P	-	-
Vehículos	0	-	Acreedores varios L/P	-	-
Otros activos fijos	251	239	Documentos y cuentas por pagar E.R. L/P	-	-
Depreciación Acumulada	(3.100)	(2.698)	Provisiones lrgo plazo	191	183
			Impuesto diferido largo plazo	-	-
			Otros pasivos largo plazo	-	-
<b>TOTAL OTROS ACTIVOS</b>	86	83	<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	18.272	18.304
Inversiones en Empresas Realacionadas	-	-	Capital pagado	17.424	17.424
Inversiones en otras sociedades	-	-	Reserva revalorización capital	-	-
Menor valor de las inversiones	-	-	Sobreprecio en venta de acciones propias	-	-
Mayor valor de las inversiones (menos)	-	-	Otras reservas	-	-
Deudores de largo plazo	-	-	Utilidades Retenidas	848	881
Documento y cuentas por cobrar E.R. L.P.	-	-	Reserva Futuros Dividendos	-	-
Impuestos diferidos a largo plazo	86	83	Utilidades acumuladas	531	599
Intangibles	-	-	Pérdidas acumuladas	-	-
Amortización	-	-	Utilidad (pérdida) del ejercicio	316	282
Otros	-	-	Dividendos provisorios	-	-
			Déficit acumulado periodo de desarrollo	-	-
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	18.821	18.759	<b>TOTAL PASIVOS</b>	18.821	18.759

#### INDICADORES FINANCIEROS

Indicador	Dic 2005 real	Dic 2004 real
<b>Liquidez</b>		
Razón Corriente; Act. Cir/Pas.Cir	3,49	3,31
<b>Endeudamiento, EBITDA MM\$</b>	772	688
(Pas Cir + Pas L/P) / Ebitda	0,7	0,7
<b>Actividad</b>		
Margen Operacional, Res.Exp./Vtas Netas	22,9%	20,7%
Rentabilidad Neta, Utilidad del Ej./Patrim.	1,73%	1,54%

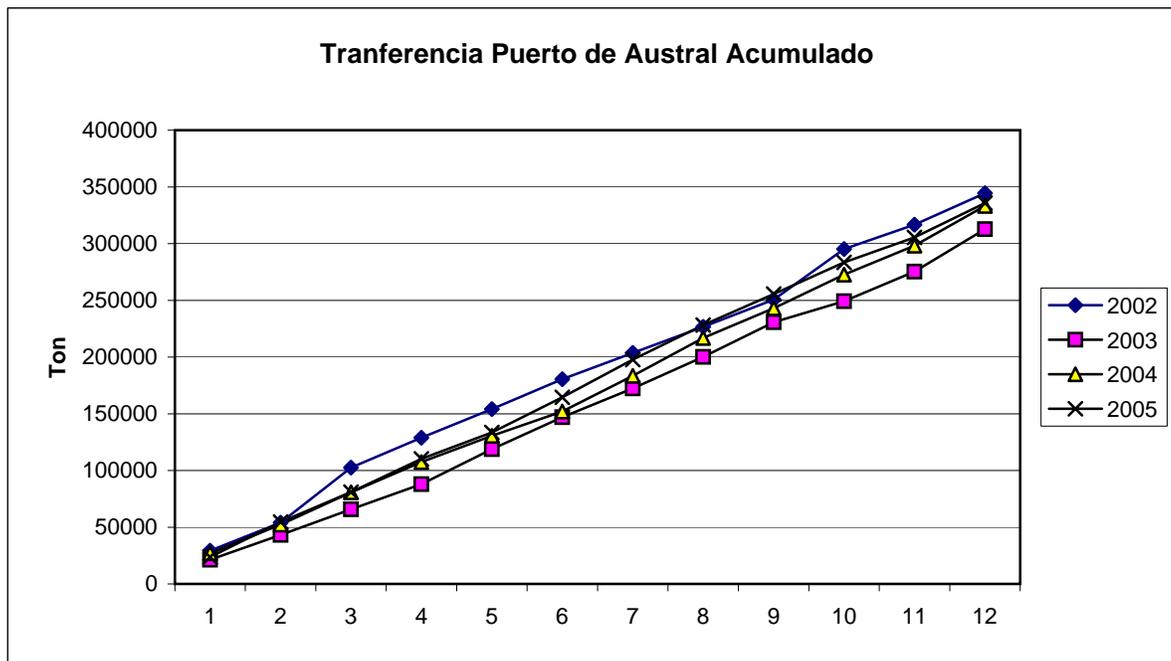


**ESTADO DE RESULTADOS EMPRESA PORTUARIA AUSTRAL**

1 de enero al 30 de diciembre de 2005

(Cifras expresadas en MM\$ de diciembre 2005)

Concepto	Dic 2005 real	Dic 2004 real	Var. % 2005-2004 real
Ingresos de Explotación	2.017	1.897	6,3%
Costos de Explotación	(1.091)	(1.074)	-1,6%
Margen de Explotación	926	823	12,4%
Gastos de Administración y Ventas	(463)	(430)	-7,7%
<b>RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>463</b>	<b>394</b>	<b>17,6%</b>
Ingresos Financieros	35	20	73,5%
Otros Ingresos fuera de la Expl.	18	7	158,6%
Gastos Financieros	-	-	
Otros Egresos fuera de la Expl.	(1)	-	*
Corrección Monetaria	(14)	(1)	-1214,6%
Diferencias de Cambio	-	-	
<b>RES. FUERA DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>39</b>	<b>26</b>	<b>48,8%</b>
Res. antes de Impto. a la Renta	502	420	19,5%
Impuesto a la Renta	(185)	(138)	-34,2%
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>316</b>	<b>282</b>	<b>12,4%</b>



## Dirección de Empresas Portuarias - SEP

### BALANCE GENERAL EMPRESAS PORTUARIAS CONSOLIDADO

01 de enero al 31 de Diciembre de 2005  
(Cifras expresadas en MM\$ de Diciembre 2005)

Descripción	Dic 2005 real	Dic 2004 real	Descripción	Dic 2005 real	Dic 2004 real
<b>Activos</b>			<b>Pasivos y Patrimonio</b>		
<b>TOTAL ACTIVOS CIRCULANTES</b>	33.859	46.551	<b>TOTAL PASIVOS CIRCULANTES</b>	35.630	44.448
Disponible	547	396	Oblig. con bcos. e inst. financieras a C/P	655	1.227
Depósitos a plazo	9.781	2.482	Oblig. con bcos. e inst. fin. L/P - porción C/P	2.660	2.651
Valores negociables	636	4.098	Obligaciones con el público (pagarés)	-	-
Deudores por venta (neto) (1)	5.512	29.499	Obligaciones con el público porció C/P bonos	-	-
Documentos por cobrar (neto)	48	27	Obligaciones L/P con vencimiento un año	-	-
Deudores varios (neto)	535	5.114	Dividendos por pagar	-	-
Documentos y cuentas por cobrar E.R.	528	388	Cuentas por pagar	274	314
Existencias (neto) (2)	12	31	Documentos por pagar	-	-
Impuestos por recuperar	259	282	Acreedores varios	300	362
Gastos pagados por anticipado	702	902	Documentos y cuentas por pagar E.R.	80	-
Impuestos diferidos	6.796	2.476	Provisiones	2.318	2.487
Otros activos circulantes	8.503	858	Retenciones	618	663
Contratos de leasing	-	-	Impuesto a la renta	17.662	16.619
Activos para leasing	-	-	Ingresos percibidos por adelantado	11.059	10.997
			Impuestos diferidos	-	9.124
			Otros pasivos circulantes	5	5
<b>TOTAL ACTIVOS FIJOS</b>	444.274	445.868	<b>TOTAL PASIVOS A LARGO PLAZO</b>	146.712	158.028
Terrenos	161.055	156.678	Oblig. con bcos. e inst. financieras	5.792	9.226
Construcción y obras de infraestructura	321.925	321.353	obligaciones con el público L/P (bonos)	-	-
Maquinarias y equipos	11.464	11.643	Documentos por pagar L/P	-	-
Vehículos	-	-	Acreedores varios L/P	-	-
Otros activos fijos	6.072	5.624	Documentos y cuentas por pagar E.R. L/P	2.509	-
Depreciación Acumulada	(56.242)	(49.429)	Provisiones lrgo plazo	11.318	11.882
			Impuesto diferido largo plazo	152	248
			Otros pasivos largo plazo	126.940	136.672
<b>TOTAL OTROS ACTIVOS</b>	75.926	80.002	<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	371.717	369.945
Inversiones en Empresas Realcionadas	-	-	Capital pagado	355.882	355.906
Inversiones en otras sociedades	4	4	Reserva revalorización capital	117	93
Menor valor de las inversiones	-	-	Sobreprecio en venta de acciones propias	-	-
Mayor valor de las inversiones (menos)	-	-	Otras reservas	(1.028)	(1.028)
Deudores de largo plazo	655	1.088	Utilidades Retenidas	16.746	14.974
Documento y cuentas por cobrar E.R. L.P.	3.256	3.366	Reserva Futuros Dividendos	-	-
Impuestos diferidos a largo plazo	66.177	69.473	Utilidades acumuladas	18.962	17.854
Intangibles	40	49	Pérdidas acumuladas	(9.522)	(6.286)
Amortización	(38)	(36)	Utilidad (pérdida) del ejercicio	14.905	14.004
Otros	5.830	6.058	Dividendos provisorios	(7.600)	(10.598)
			Déficit acumulado periodo de desarrollo	-	-
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	554.059	572.421	<b>TOTAL PASIVOS</b>	554.059	572.421

#### INDICADORES FINANCIEROS

Indicador	Dic 2005 real	Dic 2004 real
<b>Liquidez</b>		
Razón Corriente; Act. Cir./Pas.Cir	0,95	1,05
<b>Endeudamiento, EBITDA MM\$</b>	6.501	6.296
(Pas Cir + Pas LP) / Ebitda	28,0	32,2
<b>Actividad</b>		
Margen Operacional, Res.Exp./Vtas Netas	51,9%	48,9%
Rentabilidad Neta, Utilidad del Ej./Patrim.	4,01%	3,79%

**ESTADO DE RESULTADOS EMPRESAS PORTUARIAS CONSOLIDADO**

**1 de enero al 30 de diciembre de 2005**

(Cifras expresadas en MM\$ de diciembre 2005)

Concepto	Dic 2005 real	Dic 2004 real	Var. % 2005-2004 real
Ingresos de Explotación	55.153	55.757	-1,1%
Costos de Explotación	(18.036)	(18.475)	2,4%
Margen de Explotación	37.117	37.282	-0,4%
Gastos de Administración y Ventas	(8.491)	(9.995)	15,1%
<b>RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>28.626</b>	<b>27.287</b>	<b>4,9%</b>
Ingresos Financieros	868	367	136,1%
Otros Ingresos fuera de la Expl.	664	734	-9,5%
Gastos Financieros	(535)	(466)	-15,0%
Otros Egresos fuera de la Expl.	(729)	(628)	-16,0%
Corrección Monetaria	(1.358)	(505)	-168,8%
Diferencias de Cambio	1.120	(1.718)	165,2%
<b>RES. FUERA DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>30</b>	<b>(2.216)</b>	<b>101,4%</b>
Res. antes de Impto. a la Renta	28.656	25.070	14,3%
Impuesto a la Renta	(13.751)	(11.066)	-24,3%
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>14.905</b>	<b>14.004</b>	<b>6,4%</b>